

附件

2025 年省级城乡建设发展专项资金 (绿色建筑) 储备库第一批拟入库项目名单

一、高品质绿色建筑					
序号	所在地	项目名称	申报单位	建筑面积 (m ²)	建筑类型
1	无锡市	无锡梁溪“零碳”档案馆 (梁溪区档案史志馆)	无锡市梁溪区重点建设项目管理中心	17659.31	公共建筑
2	无锡市	无锡凤鸣江南高品质住宅项目	无锡城博置业有限公司	134682.62	居住建筑
3	省属	苏锡常都市圈工业物联网实训基地	无锡职业技术学院	46732.54	公共建筑

4	无锡市	无锡高端精密电子研发设计及产业化“工业上楼”项目	无锡聚芯源创科技有限公司	31709.62	公共建筑
5	宿迁市	宿迁学院新校区东南校区行政办公组团	宿迁市城市建设投资（集团）有限公司	82563	公共建筑
6	无锡市	无锡 XDG-2022-70 号地块开发项目	无锡市新发中鹰黑森林置业有限公司	73473.52	居住建筑
7	南京市	南部新城大明路东侧居住社区中心建设工程	南京市南部新城开发建设（集团）有限公司	34659.41	公共建筑
8	南京市	南京市江宁妇幼保健院（江宁国际医院）新建项目	南京市江宁区卫生健康委员会、江苏建科工程咨询有限公司	118798.46	公共建筑
9	无锡市	无锡（国家）软件园五期7、8、10、11#研发办公楼	无锡软件产业发展有限公司	76934	公共建筑

10	无锡市	无锡（国家）软件园六期 高品质研发办公楼	无锡软件产业发展有限公司	132214	公共建筑
二、超低能耗/近零能耗建筑					
序号	所在地	项目名称	申报单位	建筑面积（m ² ）	建筑类型
1	无锡市	无锡新吴零碳展示馆（无锡国家软件园五期 9#楼）	无锡软件产业发展有限公司	6513	公共建筑
2	无锡市	宜兴医疗中心零碳智慧 停车楼综合体项目	宜兴环科投资产业有限公司	15137.11	公共建筑
3	无锡市	XDG-2023-90 号地块开发项目（锡东汽车公园）	无锡锡东新城投资控股有限公司	103580	公共建筑
4	苏州市	苏地 2023-WG-19 号地块项目 13#、14#楼	苏州亿丰房地产开发有限公司	12424.84	居住建筑

5	无锡市	江阴市绮山湖科创谷一期项目-科创载体C区B栋	中交一公局集团（江阴）绮山湖科创谷投资建设有限公司	13347.1	公共建筑
6	无锡市	极电光能钙钛矿太阳能电池创新研发中心	极电光能（无锡）新能源有限公司	13240	公共建筑
7	无锡市	无锡 XDG-2021-64 号地块开发建设项目（星澜云邸）9 号楼	无锡龙渚置业有限公司	7486.62	居住建筑
8	无锡市	无锡尚贤河基金 Park 二期 C-2 项目 1#、2#楼	无锡市太湖新城发展集团有限公司	30081.6	公共建筑

三、光伏产能建筑与能源微网应用

序号	所在地	项目名称	申报单位	建筑面积（m ² ）	建筑类型
1	无锡市	无锡太湖湾国际文化艺术中心暨无锡交响音乐厅工程	无锡市高发国际文化艺术有限公司	101071	公共建筑

2	常州市	江苏理工学院武进绿建区协同创新园工程项目21#图书馆 BIPV 应用示范项目	常州市武进绿色建筑产业集聚示范区管理委员会	49912.61	公共建筑
3	盐城市	西伏河绿色低碳科创园	盐城市盐南高新区西伏河绿色低碳科创园发展有限公司	202432	公共建筑
4	常州市	常州横山桥镇蓉湖村集聚点二期光伏村项目	常州市武进区横山桥镇蓉湖村民委员会	37946.96	居住建筑
5	盐城市	盐城市新永佳石油机械制造有限公司智能钻具厂区项目	盐城市新永佳石油机械制造有限公司	25053.9	工业建筑
6	无锡市	健适医疗微电网综合节能项目	国网无锡综合能源服务有限公司	30882.38	工业建筑
7	盐城市	盐城远航锦锂分布式光伏发电项目	盐城创咏新能源投资有限公司	90053.3	工业建筑

8	无锡市	无锡车网互动众创中心（钙钛矿光伏）项目	国网无锡综合能源服务有限公司	2492.21	工业建筑
9	常州市	常州新北区政府 1.7MW 光储充换一体化微网项目	常州高新昱泰能源科技有限公司	7712	公共建筑
10	扬州市	建宇大厦新型光伏材料与建筑一体化改造项目	江苏建宇建设集团有限公司	16929	公共建筑

四、建筑节能设备更新

序号	所在地	项目名称	申报单位	改造面积（m ² ）	建筑类型
1	镇江市	镇江市第一人民医院新区分院	镇江市第一人民医院新区分院	27000	公共建筑
2	常州市	常州市第一人民医院能源托管项目	常州市第一人民医院/国联绿色科技（无锡）股份有限公司	286170	公共建筑

3	常州市	溧阳市人力资源和社会保障局建筑节能设备更新改造项目	溧阳市人力资源和社会保障局	11010	公共建筑
4	常州市	常州市天宁区兰陵街道浦南南村区域化建筑节能设备更新	常州市天宁区兰陵街道办事处	118312	公共建筑、居住建筑
5	常州市	常州市天宁区人民法院建筑节能设备更新改造项目	常州市天宁区人民法院	24777	公共建筑
6	连云港市	连云港市行政中心 AB 楼建筑节能设备更新项目	连云港市机关事务管理局	15420	公共建筑
五、既有建筑节能改造					
序号	所在地	项目名称	申报单位	改造面积（m ² ）	建筑类型

1	常州市	常州市第二人民医院阳湖院区既有建筑节能改造	常州市第二人民医院	73310	公共建筑
2	镇江市	江苏航空职业技术学院公共机构节能改造项目	江苏航空职业技术学院	143000	公共建筑
3	苏州市	苏州市中医医院建筑能效提升能源托管项目	紫泉能源技术股份有限公司；苏州市中医医院	87023	公共建筑
4	镇江市	茅山新四军纪念馆能效提升合同能源管理项目	龙唐低碳科技（江苏）有限公司；镇江市茅山新四军纪念馆	32816	公共建筑
5	苏州市	苏州工业园区时尚舞台9号楼节能改造项目	苏州工业园区时尚舞台商城有限公司	45514	公共建筑