

附件1

江苏省众创空间备案评审工作要求

为进一步规范江苏省众创空间备案评审工作，现就做好省众创空间备案评审工作要求如下，请遵照执行：

1. 关于评审组织。由各设区市科技局、自贸试验区各片区管委会组织开展专家评审工作。专家评审主要分为会议评审和实地核查两部分，由设区市科技局、自贸试验区各片区管委会负责建立专家库（含科技管理专家、众创空间和科技企业孵化器管理专家）。其中会议评审中对每家众创空间的评审不少于5名专家（其中科技管理专家至少2名，众创空间和科技企业孵化器管理专家至少3名），从专家库中遴选产生，并严格执行回避原则；实地核查中对每家众创空间的核查不少于3名专家，优先选取参与过会议评审的专家参加。

2. 关于评审标准。拟推荐省级备案的众创空间须同时满足《备案办法》中第八条规定的十项条件，众创空间内服务对象及时限须同时满足第十条规定的两项条件。对于申报专业化众创空间的单位，还需满足《备案办法》第九条规定的三项条件。有关指标的口径详见附件1-1。

3. 关于评审工作要求。各设区市、自贸试验区各片区管委会须严格按照本通知要求组织开展专家评审工作，事前做好评审

工作方案，坚持独立、客观、公正的原则，在专家评审过程中坚决杜绝徇私情、谋私利等行为，确保备案的省级众创空间符合《备案办法》的有关要求。

附件：1-1.主要指标口径

主要指标口径

一、成立时间

1. 运营管理机构已实际开展运营满1年以上：指按照各地申报截止之日起向前推算，运营管理机构的实际运营时间需满1年。

二、孵化场地

2. 拥有不低于300平方米的办公场地：指众创空间提供给入驻创业团队和企业用于办公的场地面积不低于300平方米。

3. 提供不少于30个创业工位：指众创空间提供给创业团队和企业使用的工作位置数量不少于30个。

4. 众创空间总面积：指众创空间实际占用的场地面积，以及与相关单位以合同方式确立的可自主支配的孵化场地面积之和。

5. 公共服务场地面积：指众创空间提供给创业者共享的活动场所，包括公共接待区、项目展示区、会议室、休闲活动区、专业设备区等配套服务场地。

三、孵化资金

6. 设立或签约合作设立面向创业团队和企业的创业种子资金或投资基金：指众创空间运营机构自身设立或与其他创投机构合作设立的种子资金或投资基金。

7. 投融资：指天使投资、风险投资、银行贷款、股票筹资、债券融资、融资租赁等多种投融资形式。

8. 获得投融资的创业团队和企业数量：指获得众创空间自有孵化资金、合作孵化资金或外部投资的团队和企业数量，不局限于众创空间自有或合作的孵化基金投资。

9. 实际投资项目数：指仅局限于众创空间自有或合作的孵化基金投资的项目数。

四、孵化服务

10. 具有专业服务能力的专职人员：指具有创业、投融资、企业管理等经验或经过创业服务相关培训的众创空间专职工作人员。

11. 创业导师：指接受众创空间聘任，能对创业企业、创业者提供专业化、实践性辅导服务的企业家、投资专家、管理咨询专家。

12. 每年开展的创业沙龙、路演、创业大赛、创业教育培训等活动不少于5场次：指按各地申报通知截止之日起向前推算的一年时间内，众创空间针对在孵企业和本地区创业者开展的创业沙龙、路演、创业大赛、创业教育培训等活动不少于5场次。

五、入驻创业团队和企业

13. 入驻创业团队和企业数：指同时满足《备案办法》第十条两项条件，目前仍在众创空间内入驻，得到众创空间提供服务的创业团队和初创型企业数量。

14. 年协议入驻创业团队和企业数：指按各地申报通知截止之日起向前推算的一年时间内，协议入驻的创业团队和企业数量。

15. 入驻创业团队每年注册成为新企业数：指按各地申报通知截止之日起向前推算的一年时间内，众创空间服务的创业团队注册成为企业的数量。

16. 典型孵化案例：指通过众创空间的指导和帮助，在孵企业或团队获得科技计划、投融资等支持，或者成长为高新技术企业、上市企业等。

17. 入驻时限一般不超过24个月：指按照入驻创业团队和企业与众创空间签订孵化服务协议或入驻协议当天向后推算，创业团队或企业入驻在众创空间内的时间一般不超过24个月。

附件2

省级众创空间申报书

众创空间名称：_____

运营主体名称：_____ (盖章)

建设主体名称：_____

众创空间类型：_____

联系人：_____

联系电话：_____

填报日期：_____

江苏省科学技术厅

2021年2月制

填报说明

1. 申报书由申报单位填制，填报时应实事求是，认真填写，并按要求提供相应的附件材料，按序装订成册，加盖公章，同时报送电子版。

2. 众创空间类型包括：综合型众创空间 and 专业化众创空间。其中，专业化众创空间产业聚集度应达50%（含）以上。

3. 专业化众创空间所属领域从以下分类中选择：

（1）电子信息 （2）先进制造 （3）航空航天 （4）现代交通 （5）生物医药与医疗器械 （6）新材料 （7）新能源与节能 （8）环境保护 （9）地球、空间与海洋 （10）核应用技术 （11）现代农业 （12）文化创意 （13）其他

一、基本情况				
众创空间名称				
运营机构名称		统一社会信用代码		
注册时间		运营时间		
法人代表		注册资金（万元）		
注册地址				
机构性质	事业单位 <input type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他 <input type="checkbox"/>			
类 型	专业 <input type="checkbox"/> 综合 <input type="checkbox"/>	所属领域（仅专业化众创空间填写）		
负 责 人		职 务	联系电话	
联 系 人		固定电话	手 机	
邮 编		E-mail		
通讯地址				
<p>总体概述：包括运营主体及建设主体介绍，运营主体与建设主体之间互动机制；创业团队和企业的入驻评估、毕业与退出机制等运营管理制度介绍，众创空间盈利模式介绍等。</p>				

二、服务能力	
1.孵化场地情况	
众创空间场地总面积（㎡）	
其中	办公场地面积（㎡）
	创业工位数量
	公共服务场地面积（㎡）
提供的办公场地或工位和公共服务场地面积占众创空间总面积的比例	
2、服务队伍情况	
专职管理人员数	
专兼职导师数	
3、基金设立情况	
种子资金或投资金额度（万元）	
投资项目数	
服务能力介绍：包括孵化场地、管理团队、创业导师队伍等方面的建设及服务情况，天使投资（种子）基金（资金）设立及使用情况，服务模式介绍等。	

三、服务成效	
年入驻创业团队和企业数量	
年新增注册企业数	
年获得融资企业数	
年组织活动次数	
<p>服务成效介绍：包括集聚创新创业者情况、提供技术创新服务情况、组织融资对接情况、开展创业教育培训情况、举办创新创业活动情况、整合利用国际创新资源情况等。</p>	

众创空间成功孵化案例(重点介绍众创空间通过什么服务帮助企业解决了什么问题,不是简单介绍企业的发展情况,至少提供2个案例)

四、发展思路、目标及措施

众创空间下一步的发展思路、目标及措施

填报单位承诺:

本单位填报内容属实,若填报失实和违反规定,愿承担全部责任。

单位负责人(签章)

单位(签章)

2021年 月 日

附件：2-1. 运营资质相关文件

2-2. 孵化场地情况表

2-3. 孵化资金情况表

2-4. 管理人员情况表

2-5. 创业导师情况表

2-6. 专业技术服务情况表（专业化众创空间必填）

2-7. 创业团队和企业入驻情况汇总表

2-8. 创业团队转化为企业情况汇总表

附件2-1

运营资质相关文件

- 1、运营机构法人营业执照复印件；
- 2、众创空间正式运营时间的相关证明材料；
- 3、众创空间运营机构设置与职能的相关文件复印件；
- 4、众创空间创业团队和企业入驻条件及毕业条件的相关文件复印件。

附件2-2

孵化场地情况表

场地地址	场地总面积 (m ²)	其中 (m ²)			产权情况 (是/否)		
		入驻创业团队及 企业使用面积	公共服务 场地面积	其他面积	自有产权	受托管理	租赁

须附：1.自有产权证明须提供产权证复印件。

2.受托管理须提供受托管理合同及产权证复印件。

3.租赁需提供租赁场地合同复印件及产权证复印件。

附件2-3

孵化资金情况表

孵化资金名称	资金规模（万元）	组建形式（自建或合建）	合建机构（自建可不填）

须附：孵化资金成立文件或合作建立相关合同文件复印件。

附件2-4

众创空间管理机构人员情况表

序号	姓名	年龄	职务	学历 学位	所学专业	创业、投融资、企业管理等经验或创业服务相关培训情况

附件2-5

创业导师情况表

序号	姓名	所在单位	职务	服务领域	备注

须附：1.与导师签订的辅导协议或聘书等相关材料。

2.创业导师辅导企业相关图片、活动报道等材料（总数不超过10个）。

附件2-6

专业技术服务情况表

(专业化众创空间必填)

序号	公共服务平台名称	建设投资金额(万元)	投入运营时间(年月)	服务领域

须附：1.公共技术服务平台主要仪器设备清单及用途；
2.互联网线上服务平台的清单及图片。

附件2-7

创业团队和企业入驻情况汇总表

序号	团队/企业名称	统一社会信用代码	注册时间	注册资金 (万元)	入驻时间	技术领域	是否获得投 融资
1、创业团队入驻情况							
1		—	—	—			
2							
...							
2、创业企业入驻情况							
...							
...							

须附：1.所有创业团队、创业企业与众创空间签署的孵化服务协议或入驻协议复印件。

2.所有入驻企业的营业执照复印件。材料要求加盖入驻企业公章（公章不可复印），并注明“该营业执照复印件仅用于省级众创空间评审”。

3.获得投融资的创业团队或企业须提供投融资协议及银行流水或工商变更截屏等可说明投融资发生的材料。

附件2-8

创业团队转化为企业情况汇总表

序号	创业团队名称	转化后创业企业名称	企业注册时间	转化后企业是否在众创空间内

须附：1.创业团队与众创空间签署的孵化服务协议或入驻协议复印件。

2.企业的营业执照复印件。

注：当年创业团队转化为企业后，仍入驻在本众创空间内的，不作为该众创空间当年新入驻企业。

附件3

省级众创空间备案申报材料清单及装订顺序

1、总目录。

2、省级众创空间申报书

(1) 基本信息表，签字、盖章、日期需填写规范、齐全。

(2) 运营资质相关文件。包括：运营机构法人营业执照复印件、众创空间正式运营时间的相关证明材料、众创空间运营机构设置与职能的相关文件复印件、众创空间创业团队和企业入驻条件及毕业条件的相关文件复印件等。

(3) 孵化场地情况表。

(4) 孵化场地证明材料：场地为自有产权的须提供产权证复印件，受托管理的须提供受托管理合同及产权证复印件，租赁的需提供租赁场地合同复印件及产权证复印件。

(5) 孵化资金情况表。

(6) 孵化资金证明材料。需提供孵化资金成立文件或合作建立相关合同文件复印件。

(7) 众创空间管理机构人员情况表。

(8) 创业导师情况表。

(9) 创业导师证明材料。需提供与导师签订的辅导协议或聘书等相关材料及创业导师辅导企业相关图片、活动报道等材料

(总数不超过10个)。

(10) 专业技术服务情况表,申报专业化众创空间的单位需填此表。

(11) 专业技术服务证明材料。需提供公共技术服务平台主要仪器设备清单及用途、互联网线上服务平台的清单及图片。

(12) 创业团队和企业入驻情况汇总表。

(13) 创业团队和企业入驻证明材料。需提供所有创业团队、创业企业与众创空间签署的孵化服务协议或入驻协议复印件;所有入驻企业的营业执照复印件,加盖入驻企业公章(公章不可复印),并注明“该营业执照复印件仅用于省级众创空间评审”;获得投融资的创业团队或企业须提供投融资协议、银行流水或工商变更截屏等可说明投融资发生的材料。

(14) 创业团队转化为企业情况汇总表。

(15) 创业团队转化为企业证明材料。需提供创业团队与众创空间签署的孵化服务协议或入驻协议复印件,企业的营业执照复印件等。

(16) 创新创业活动证明材料。需提供举办活动的通知、签到表、现场图片等材料。

3、申报单位信用承诺书,签字、盖章、日期,需填写规范、齐全。

备注:主管部门推荐函、推荐表、信用承诺书,省级众创空间申报材料审核表、评审专家信息表等无需装订成册。

附件4

省级众创空间申报材料审核表

序号	具体审查要点		申报单位自 查情况	设区市科技局、 自贸试验区各 片区管委会审 核情况
1	申报单位 承诺书	是否提供了《申报单位信用承诺书》，且签字、盖章、日期规范齐全。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	申报资质	运营管理机构是否在江苏省内注册，是否具有独立法人资格，并已实际开展运营满1年以上。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3		众创空间是否建有完善的运营管理制度，包括创业团队和企业的入驻评估、毕业与退出机制等。是否与建设主体之间具有良性互动机制，服务于建设主体转型升级和新业务开发、科技成果转化。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4		众创空间是否拥有不低于300平方米的办公场地或提供不少于30个创业工位。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5		众创空间是否具备公共服务场地和设施，提供的办公场地或工位和公共服务场地面积是否不低于众创空间总面积的75%。属租赁场地的，是否保证3年以上有效租期。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6		众创空间是否满足年协议入驻创业团队和企业不低于10家（专业化众创空间不低于8家），入驻时限是否不超过24个月。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7		众创空间入驻创业团队每年注册成为新企业数是否不低于5家（专业化众创空间不低于3家），或每年有不低于3家获得融资（专业化众创空间不低于2家）。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8		众创空间每年是否有不少于2个典型孵化案例。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9		众创空间是否具备职业孵化服务队伍，至少3名具备专业服务能力的专职人员，聘请至少3名专兼职导师，形成规范化服务流程。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10		众创空间是否具备为入驻创业团队和企业提供融资服务的功能，设立或签约合作设立面向创业团队和企业的创业种子资金或投资基金，额度不低于200万元，实际投资项目1个以上。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

序号	具体审查要点		申报单位自 查情况	设区市科技局、 自贸试验区各 片区管委会审 核情况
11		众创空间是否能够向创业者提供技术创新、信息咨询、科技中介、金融对接、成果转化等服务。每年开展的创业沙龙、路演、创业大赛、创业教育培训等活动是否不少于5场次。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	专业化众创空间申报资 质	专业领域内入驻的创业团队和创业企业数占众创空间内所有入驻创业团队和创业企业总数的比例是否达到50%以上。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13		是否具备完善的专业化研究开发和产业化条件，具有专业化的研发设计、检验检测、模型加工、中试生产等研发、生产设备设施和厂房，并提供符合行业特征专业领域的技术、信息、资本、供应链、市场对接等个性化、定制化服务。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
14		是否具有开放式的互联网线上平台，集成或整合企业、科研院所、高校等的创新资源、产业资源以及外部的创新创业等线下资源，实现共享和有效利用。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
15	申报书及 附件材料	众创空间是否提供了完整的纸质档及电子档申报材料，且份数装订顺序正确。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
16		《省级众创空间申报书》的内容、签字、盖章、日期等是否规范齐全。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
17		是否提供了众创空间运营机构法人营业执照复印件、正式运营时间证明材料、运营机构设置与职能文件复印件、创业团队和企业入驻条件及毕业条件文件复印件等运营资质相关文件。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
18		是否提供了孵化场地情况表及自有产权证明产权证复印件、受托管理合同及产权证复印件、或租赁场地合同复印件及产权证复印件。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
19		是否提供了孵化资金情况表及孵化资金成立文件或合作建立相关合同文件复印件。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
20		是否提供了众创空间管理机构人员情况表。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
21		是否提供了创业导师情况表及与导师签订的辅导协议或聘书等相关材料、创业导师辅导企业相关图片、活动报道等材料。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
22		是否提供了创业团队转化为企业情况汇总表及创业团队与众创空间签署的孵化服务协议或入驻协议复印件；企业的营业执照复印件。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

序号	具体审查要点		申报单位自 查情况	设区市科技局、 自贸试验区各 片区管委会审 核情况
23	是否提供了创业团队和企业入驻情况汇总表及所有创业团队、创业企业与众创空间签署的孵化服务协议或入驻协议复印件；所有入驻企业的营业执照复印件。所有企业的营业执照复印件是否加盖入驻企业公章（公章不可复印），并注明“该营业执照复印件仅用于省级众创空间评审”。		□是 □否	□是 □否
24	获得投融资的创业团队或企业是否提供了投融资协议、银行流水或工商变更截屏等可说明投融资发生的材料。		□是 □否	□是 □否
25	专业化众创空间申报单位是否提供了专业技术服务情况表及公共技术服务平台主要仪器设备清单及用途、互联网线上服务平台的清单及图片。		□是 □否	□是 □否
26	是否提供了举办活动的通知、签到表、现场图片等材料。		□是 □否	□是 □否
<p>运营机构法定代表人签字或签章：</p> <p>申报单位（盖章）：</p> <p>日期：</p>				
<p>审核人签字：</p> <p>设区市科技局、自贸试验区各片区管委会（盖章）：</p> <p>日期：</p>				

附件5

申报单位信用承诺书

本单位承诺所提供的省级众创空间申报数据真实、准确，提供的申报资料规范、齐全，且不存在任何弄虚作假行为。如有失实或失信行为，愿意根据相关规定，承担以下责任：

- 1、取消评审资格；
- 2、记入不良科技信用记录，并报送至省公共信用信息平台，列入社会信用记录，接受相应处理；
- 3、其它相关法律责任等。

运营机构法人（签字或盖章）：

运营机构（公章）：

_____年____月____日

附件6

主管部门信用承诺书

按照相关要求，我们认真组织开展了本次省级众创空间申报的评审推荐工作，现承诺如下：

1、本主管部门推荐上报的省级众创空间申报资料均完整齐全、真实有效，申报单位均无不良信用记录，且符合申报资格要求；

2、本主管部门在评审推荐过程中，无违规评审推荐等失信行为；

3、按照相关管理规定，切实履行了主管部门管理职责，如有失实或失信行为，本部门将追究相关人员责任，并按照《江苏省科技计划项目相关责任主体信用管理办法》等相关规定，承担相关责任。

(公章)

____年____月____日

附件7

2021年度申报省级众创空间推荐表

(由设区市科技主管部门、自贸试验区各片区管委会填写)

众创空间名称	运营主体名称	办公场地地址	类型 (综合、专业)	所属产业 领域(仅专 业众创空 间填写)	是否 独立 法人	注册 时间	运营 时间	实地核 查情况	公示 情况	备注
<p>设区市科技主管部门、自贸试验区各片区管委会盖章</p> <p>2021年 月 日</p>										

附件8

评审专家信息表

专家姓名		职称	
联系电话		邮箱	
个人简介			
专家签字： 2021年 月 日			

江苏省科学技术厅办公室

2021年4月1日印发