附件1

2022年淮安市科创载体运营机构招引需求表

| 序号 | 载体名称 | 产权单位 | 联系方式 | 载体简介 | 运营要求 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 江淮科技园 | 淮安高投投资有限公司 | 李主任18752313999 | 占地136亩，建筑面积253710平方米。以主楼为中心，周边布置3栋研发楼、1栋酒店及8栋商业综合楼，均作科创载体使用。 | 以1栋楼（约1.25万平方米）为计算，五年内完成1个国家级孵化器或众创空间认定（其中，第三年完成省级孵化器或众创空间认定）；保证企业入驻率，完成相关科技、人才、经济等指标。 |
| 2 | 淮安智慧谷 | 淮安科教产业投资控股有限公司 | 张经理18652313200 | 位于大学科教城，配套齐全，创新资源丰富，打造淮安研发中心、成果转化基地、人才高地和产学研合作示范区。 | 运营9500平方。拥有专业管理经验的团队；招引孵化科技型企业；创建市级以上科创载体。 |
| 3 | 淮安区科技创业园 | 淮安区高新技术创业服务中心 | 陈主任18912061969 | 国资孵化园区，拟引进各类社会力量和资本建设低成本、便利化、全要素的开放式创新创业孵化园区。 | 运营11000平方。招引孵化高端装备制造、电子信息等科技型企业；做好省级孵化器运营管理。 |
| 4 | 金湖智能制造产业园 | 淮安市湖城园区建设发展有限公司 | 徐经理13805232011 | 新建园区，其中两幢厂房用于科技载体建设 | 运营12849平方。按众创空间或科技孵化器运营要求进行。 |