

连云港市“十四五”物流业发展规划

“十四五”时期是我国在全面建成小康社会的基础上迈向建设社会主义现代化国家新征程的起步阶段，也是连云港全面开创新局，建设人民期待的现代化新港城的关键时期。物流是国民经济的重要组成部分，是畅通生产、流通、消费各环节的重要一环。在当前构建双循环新发展格局的大背景下，物流产业在统筹推进现代流通体系建设、促进形成强大国内市场、提升国民经济循环效能中发挥着基础性、战略性、先导性作用。连云港市作为“一带一路”支点城市，应在“十四五”期间抓住物流业发展的重要机遇期，“补短板、锻长板”，更好发挥连云港市物流业在转变经济发展方式和产业转型升级中的支撑引领作用，实现连云港市物流产业高质量发展。

《连云港市“十四五”物流业发展规划》以《连云港市国民经济和社会发展的第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》《交通强国江苏方案》《江苏省“十四五”现代物流业发展规划》和国省相关规划为指导，按照高质量发展的要求，突出连云港的特色和优势，阐明“十四五”期间连云港市物流业发展的指导思想、发展目标、基本任务、建设重点和政策取向，指导连云港市未来五年物流业发展，助力产业转型升级、现代物流体系高质量发展。

第一章 发展基础

一、发展现状

“十三五”期间，连云港市充分利用独特的区位优势、便捷的交通优势，通过大力招商引资，加强政策引导和市场培育，制造业和商贸业持续快速发展释放出巨大的物流需求，促进全市交通基础设施日趋完善，物流市场主体不断增加，物流业规模逐步扩大，奠定了物流业发展的良好基础。

1、区位优势日益凸显

连云港位于国家沿海运输通道和陆桥运输通道的交汇点，是新亚欧大陆桥国际经济合作走廊的东方起点，在“一带一路”战略中具有东西双向开放的交通区位优势。“十三五”期间，连云港发挥陆上丝绸之路和海上丝绸之路交汇点及陆海联运无缝对接优势，构建了完善的对外运输通道，在国际及中国区域协调发展中发挥了“沟通东西、海陆转换”枢纽作用，具有重要的战略地位，并形成海铁联运特色品牌。随着“一带一路”建设的推进，连云港的区位优势带来的发展机遇越来越多。

2、总体规模持续扩大

“十三五”期间，全市社会物流业发展迅速。2020年，全市社会物流总额10671.20亿元，“十三五”期间年均增长6.4%；社会物流总费用466.36亿元，“十三五”期间年均增长6.8%。2020年，社会物流总费用与GDP比率为14.2%，比2016年下降0.9个百分点；全市物流业实现增加值299.86亿元，占GDP比重为9.2%，占服务业增加值比重为19.3%。

2020年，全市完成综合货运量1.966亿吨，“十三五”期间共

增长52.1%。其中，公路依然是货物运输主要方式，占比达62.7%，铁路占比由2015年的22.3%上升至25.3%，提升3个百分点，水运占比由2015年的14.1%下降至12.0%，下降2.1个百分点。

2020年，全市铁路货运发送量占全省铁路货运发送量比重高达67.1%，占整个上海铁路局货运发送量的比重达26.3%，超过1/4，同比提高1.7个百分点，创历史新高。全市公路货物运输量1.23亿吨，“十三五”期间年均增长10.0%；铁路货物运输量0.64亿吨，“十三五”期间年均增长9.2%；水路货物运输量0.24亿吨，“十三五”期间年均增长7.5%。连云港港口货物吞吐量2.52亿吨，“十三五”期间年均增长4.6%，全省第5；集装箱吞吐量480万标箱，全省第1、全国第10、全球第36。物流业发展稳中有进，规模稳步增长，对全市社会经济发展起到了重要支撑作用。

3、物流主体规模平稳发展

“十三五”期间，全市在“一环、二带、四片区、多节点”的物流空间格局基础上不断增长与优化，形成了以物流园区、物流中心为载体，专业物流为特色的多层次节点布局。

截至2020年底，全市共有国家级示范物流园一处：上合组织（连云港）国际物流园；省级示范物流园4处：连云港四季农产品物流园、东海电商物流产业园、赣榆临港综合物流园区和灌云海河联运物流园，园区内入驻企业5158家，其中物流企业376家，入驻企业总收入实现53.7亿元，同比增长67.8%。全市5A级物流企业1家，4A级及以上物流企业3家，3A级及以上物流企业5家；省重点物流企业17家，相较“十三五”初省重点物流

企业1家，提升明显。

专栏：省级及以上物流示范园

上合组织（连云港）国际物流园于2015年7月设立，规划面积68.79平方公里，兼备公、铁、河、海等多种运输方式，周边毗邻国际性枢纽港、国家级经济技术开发区、国家东中西区域合作示范区，并作为江苏自贸试验区连云港片区的联动发展区，享受自贸区各项改革创新和优惠政策，是连云港市港口、物流、城市和临港工业联动发展的重要平台载体。园区按照“整体规划、分期实施”的思路，重点打造基础物流、增值物流、公共物流三大功能体系，发展多式联运、国际商贸、保税物流、加工增值、智慧信息、商务金融等六大服务功能，将建设成为中亚-环太平洋的商贸物流集散中心、服务“一带一路”沿线国家和地区的国际物流合作基地、现代物流业创新发展的试验示范园区，成为“一带一路”沿线国家和地区过境运输、仓储物流、往来贸易、产业合作的重要国际经济平台。园区服务功能完善，目前已获批国家级示范物流园区、中国物流合作基地、全国优秀物流园区、首批江苏海洋经济创新示范园区、交通运输部“十三五”货运枢纽。

连云港市四季农产品物流园位于海州区，整个园区规划用地面积64.73公顷。项目总投资约10亿元，具有完善的功能，设有信息服务、餐饮住宿、医疗卫生、废物处理、安全保卫等各项服务配套设施。项目分二期开发、一期开发600亩；主要建设蔬菜交易区、水果交易区、粮油交易区、水产品交易区、副食品交易区、禽蛋肉交易区、干货交易区、花卉交易区、商业街等；场内设计摊位、店铺、门面房等配套营业用房2948套。二期主要建设综合办公楼、冷链系统、仓储系统、海鲜美食一条街等。连云港市四季农产品物流园区是国家农业部“定点市场”、商务部“双百市场工程”、“江苏省省级示范物流园区”、“江苏省重点农产品批发市场”、“全国文明诚信市场”、“江苏省文明诚信市场”、“连云港市农业产业化龙头企业”、连云港市重点“菜篮子”工程。园区于2020年3月获批省级示范物流园区。

东海电商物流产业园规划为“一园两区”结构，总规划面积约1700余亩。其中，地块一位于连霍高速以北、311国道以南、迎宾大道以东；地块二位于晶都大道以北、中华北路以西，紧邻老236省道。目前，已完成地块二水晶产业及电商集聚区的建设；地块一的物流产业园一期建设两栋双层快递分拨仓库、一栋11层电商综合楼，总建筑面积6.5万平方米。园区于2020年12月获批省级示范物流园区。

赣榆临港综合物流园位于赣榆港区后方，紧邻沿海高速、连盐铁路，总面积1824亩，园区重点规划打造“三中心一平台”：多式联运物流中心、大宗物资物流中心、保税物流中心及临港产业物流服务平台，园区于2020年3月获批省级示范物流园区。

灌云海河联运物流园位于灌云县临港产业区，总规划面积为8546.4亩，其中核心区1273.2亩。园区于2013年3月投入运营，管理机构为灌云海河联运物流园管理办公室。园区扼守灌河入海口西岸，交通便捷，四通八达，通过水路下行可直抵我国及世界各主要港口，通过灌河水路上行可连接京杭大运河和长江，具有天然的“海河联运”的优势，是全省发展海河联运的最佳港口。园区于2020年12月被认定为省级示范物流区。

4、物流基础设施不断完善

“十三五”期间，全市依托公路、水运、铁路、航空互为补充的综合立体交通网络，形成了与交通线网有效衔接的物流网络。全市交通基础设施建设累计完成投资**633**亿元，较“十二五”期间增加**111**亿元，增长**21%**。公铁水空立体综合交通网络将基本建成，形成“大枢纽、大路网、大运输”的海陆空多式联运综合交通新格局，基本构筑了多种运输方式衔接顺畅的“立体化”物流体系。

“一体两翼”沿海港区建设发展全面铺开。连云港区**30**万吨级航道、连云港港徐圩西防波堤、赣榆港区**10**万吨级航道建成，徐圩港区**30**万吨级航道开工建设，赣榆港区**15**万吨级航道工程、赣榆港区防波堤二期、灌河口**5**万吨级航道工程有序推进。赣榆、徐圩、灌河等新建港区全部实现开港运营，专业化码头泊位加快建设，盛虹炼化一体化配套原油泊位、卫星石化液体散货泊位等水工主体建成，徐圩液体散货区公共配套起步工程、赣榆港区三宗堆场工程等建设项目完工。港口转型升级不断加快，主体港区运输结构调整加快推进，货种布局更加优化。两翼新建港区吞吐量均突破**1500**万吨，全部实现一类口岸开放，港产联动集聚效应不断增强。海河联运发展空间加快突破，连云港港内河港中云台作业区一期工程、灌河港区燕尾一期工程基本建成。截至**2020**年底，全港万吨级以上生产泊位**74**个，集装箱通过能力达到**341**万标箱，港口最大靠泊等级达到**30**万吨级，各项指标继续稳居江苏省首位。

铁路发展迅速。建成连盐铁路、连青铁路、连淮扬镇铁路、陇海铁路连云至连云港东新增二线，连徐高铁于2021年2月8日开通运营，“π型”高铁网已经形成，实现高铁直通北京、上海、广州等全国主要城市及南京、合肥、杭州等长三角中心城市。铁路专用线建设加快推进，建成陇海铁路徐圩港区支线、上合组织（连云港）国际物流园专用铁路，赣榆港区铁路专用线前期工作基本完成。市域（郊）铁路实现率先探索和先行先试，“十三五”期间利用陇海线连云港至连云段开行动车组列车，实现主城区与自贸区的半小时通达。

公路通达能力显著提高。高速公路形成以G15沈海高速、G25长深高速、G30连霍高速为主骨架的“两纵一横”布局，实现了市到县、县到县的高速公路联网畅通。普通国省干线公路里程达到837公里，“十三五”期间新改建521公里，初步形成“六纵七横”布局，基本实现二级及以上全覆盖，市域交通、经济、行政等重要节点通达程度进一步提升。

内河水运优势逐步显现。连申线灌河西段航道整治工程基本完成，宿连航道前期工作加快推进，基本形成以疏港航道、盐河航道为主的干线航道网，实现千吨级船舶直通京杭大运河。海河联运体系不断完善，联合24家企业成立内河港际合作联盟，开通内河航线11条，内河航线实现苏北地区全覆盖，并逐步拓展到苏鲁皖豫全境，完成“一港四线”海河联运通道构建，2020年海河联运量突破1800万吨。“盛虹炼化一体化配套30万吨级原油码头建成，卫星石化液体散货泊位码头正式对外开放。

机场迈入全国中型机场行列。白塔埠机场实现一类口岸开放，新增定期航线22条（其中国际航线3条）。截至2020年，在运航线达到42条，通航37个国内城市和3个国际城市。

5、对外开放优势增强

连云港依托优越的区位条件，建设、建成了多个对外开放平台，包括连云港综合保税区、江苏自贸试验区、跨境电商零售进口试点城市和跨境电子商务综合试验区等。其中连云港综合保税区已于2018年5月获国务院批复，已共入驻企业39家，正加快打造高科技制造中心、保税货物集散中心、保税展示交易中心和研发设计检测中心。江苏自贸试验区已于2019年8月获得批复，连云港片区被定位为建设亚欧重要国际交通枢纽、集聚优质要素的开放门户、“一带一路”沿线国家（地区）交流合作平台。2020年1月、4月，连云港跨境电商零售进口试点城市和跨境电子商务综合试验区先后获批，在原有“9610”跨境电商进出口模式下，又新增了“1210”跨境电商进口模式，依托线上公共服务平台（“点点通”）和线下产业园区平台，连云港市营造了贸易便利、监管高效、法制规范的跨境电商发展环境。

连云港保税物流中心（B型）已于2009年封关运营，是苏北首个保税物流中心，设有查验区、集装箱堆场、散杂货堆场和仓库等多个功能区。按照“一次规划、分期建设”的原则，一期建成23万平方米的散杂货堆场，3万平方米的集装箱堆场，3座普通仓库。在运营以来，利用海关特殊监管政策可开展保税仓储、流通加工及增值服务、国际采购、国际分拨配送、转口贸

易、国际中转等业务，目前已经有近20家的企业利用保税物流中心开展保税业务。2019年，保税物流中心高货值货种比重不断提升，通过体验馆销售的“前店后仓”业务模式，成功开展新西兰红酒保税、核桃仁转口等业务，全年进出库量完成90余万吨，监管货值超过10亿美元。

6、物流平台多点开花

“十三五”期间，连云港物流园区和物流企业在原有信息系统基础上，进一步采用物联网、RFID（无线射频识别）技术等先进技术，提升数据收集、挖掘能力，科技创新能力不断增强。

连云港电子口岸有限公司建设和运营连云港港口EDI中心、连云港电子口岸、物流园区和其它涉及国际贸易的公共信息平台，简易、快捷地连接全球贸易、物流以及金融伙伴，实现不同系统之间的商贸、物流及政务文件的交换、传输和共享，有效提高企业运营效率，降低物流成本，促进跨区域合作，增强企业国际竞争力。

同益物流旗下的“港港通国际多式联运第四方物流服务平台”（简称“港港通”）国内独创的服务于“一带一路”的一站式物流服务平台，整合了“一带一路”国际多式联运业务相关要素，如货代、货主、集卡车、内河船舶、生产企业、进出口企业、保险金融、集装箱买卖等，在平台上会员可参与互动，促成各项服务的交易，推动多式联运的发展，提高物流需求的解决效率和市场透明度，促进中欧班列降本增效。

吉安集装箱甩挂运输交通中心有限公司主要从事以连云港港口物流为中心的公路网络货运平台业务。依托信息平台整合全市的集装箱、散货运输车队，建立甩挂运输联盟。通过构建集信息流、货物流、资金流、人力资源流为一体的信息系统，实现对货主、车队、车辆、驾驶员、供应商和公司管理人员的有效管理，为各方提供个性化服务。2020年该公司被认定为交通部第一批网络货运企业。

江苏康缘医药商业有限公司建成国家区域应急医疗物资储备调拨中心，项目位于康缘智能物流中心原规划中的二期用地，通过自动化、信息化系统的结合应用，提高仓储作业准确率和效率。各楼层区域配置针对性自动化解决方案，可实现日均最大出库量67200箱，确保突发公共应急情况下储备物资“储得全、调得出、用得上”。建筑一层设置收发货区域、整托存储区域、冷库等，整托存储区域采用密集承重货架四向穿梭车机器人作业系统；二层配置KAVA机器人作业区和托盘平置区，实现通用医疗物资的按需零件分拣、复核打包作业，以及小批量整件的存储分拣作业；三层为特殊物资存储区域，异形商品、泡货、非药品等不宜采用高度自动化设备的商品存储。调拨中心可储存约17.6万箱药品，库存货值约2.64亿元，是全省应急储备物资保障体系的重要组成部分及苏北重点省级公共卫生应急物资保障单位，可实现覆盖苏北、辐射全省、服务全国的目标。

7、全市物流服务网络不断拓展

随着全市综合交通运输体系的不断发展，市物流服务网络也在不断拓展。截至2020年底，全市累计建成邮件处理（快件分拨）中心9个，邮政普遍服务营业场所126个，快递服务营业场所700个，村邮站（农村便民服务站）1442个。全市启动建设3个快递物流园区，入园及计划入园快递企业约30家。2020年，全市快递服务企业业务量累计完成2.58亿件，同比增长46.4%，业务收入累计完成20.3亿元，同比增长39.6%。其中，同城业务量累计完成2252.14万件，同比增长22.8%；异地业务量累计完成23537.26万件，同比增长49.2；国际/港澳台业务量累计完成35.39万件，同比增长20.3%。

快递“三进”工程成效明显，9个市内大中专院校校区全部实现快递规范收投。“快递下乡”工程取得决定性成果，快递服务行政村通达率达到100%，快递网点行政村覆盖率达到60%，在全国率先实现“乡乡有网点、村村通快递”。实现快递专用电动三轮车全面规范通行。

二、存在问题

1、交通优势未能充分转化

连云港独特的地理位置使其具有发展多式联运的天然优势，但现有货运设施供给整体优势不明显，港口、公路、铁路等高等级基础设施集而不和，各交通运输子系统之间的衔接和转换功能尚待提高。港口经济和内陆经济粘合度不高，港产城融合效果不佳。国际集装箱航线发展缓慢，“十三五”期间仅新增一条近洋航线，国际集装箱运量年均增长1.7%，低于同期全

省沿江沿海港口平均水平（年均增长5%），与周边上海港、青岛港等集装箱干线港相比，近远洋航线的市场竞争力不足。瓦日线、邯黄铁路、邯济铁路等线路开通，造成连云港港相关流向运距及运费差在港际竞争中处于劣势，港口铁路运输量增量空间有限。运输结构调整空间有限，“公转铁”“公转水”的设施条件和运输组织需要进一步完善和优化，提高港口集疏运效率。

2、物流业降本增效改革需要持续推进

2020年全市社会物流总费用与GDP的比率为14.2%，虽然低于全国平均水平0.5个百分点，但是高于全省平均水平0.4个百分点，远高于发达国家水平。物流全链路运行效率低、基础设施联通不畅、信息壁垒仍未打通、综合效益不显著等问题依旧突出。以智慧物流为主要抓手的降本增效改革需持续推进，借助物流信息平台，加强物流上下游企业的协同合作，推动信息资源共享，提升物流运行的整体效率和效益。

3、龙头物流企业培育力度需要继续加强

“十三五”期间，全市物流企业虽然发展迅速，但是省级重点物流企业、3A级及以上物流企业在全省占比较低。全市龙头企业在全省的占比情况与物流业增加值在全省的占比不匹配，需要进一步培育本土龙头企业。全市物流业正处在高质量发展转型期，传统物流企业要率先进行智慧化、数字化转型，拓展自身发展潜力和空间，引领全市物流企业主动求变、科学应变，充分发挥龙头企业的带头作用。

4、物流企业创新驱动能力有待进一步加强

为了适应以国内大循环为主、国内国际双循环相互促进的新发展格局，实现物流业更高效、更可持续、更高质量的发展，全市在全国多式联运示范、网络货运平台、集装箱业务铁水联运、智慧物流主体培育等物流创新项目中取得了一定成绩，但参与企业、项目数量、参与项目质量等方面还需加强。物流企业创新驱动能力不足，资金、技术、人才仍然是阻碍企业发展的瓶颈。物流企业中专业技术人才缺口较大，人才结构不协调，需要引进更多对口人才。中小企业大多数是传统运输、仓储业务为主，信息化、数字化基础薄弱，智慧物流发展缓慢。

三、面临形势

1、多重战略叠加带来物流业发展机遇

“一带一路”建设、长三角一体化等国家战略在连云港市叠加交汇，为连云港物流业的高质量发展提供了千载难逢的重大机遇。面对新形势和新机遇，连云港应借助自身“一带一路”交汇点区位优势、东西双向、陆海联运、海陆转换的特色优势和物流产业集聚优势，进一步优化物流区域布局，构建内外联通、高效运作的“通道+枢纽+网络”现代物流运行体系，扩大高质量物流服务供给，增强需求适配性，推动物流体系向以服务国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的海陆统筹方向转变。

2、技术创新与消费升级促进物流业转型

在“中国智造”、“互联网+”、物联网、大数据等快速发展环

境下，现代信息技术开始在物流业广泛应用。加快物流资源要素数字化改造、打造智慧物流产业体系、形成数字物流新生态成为物流业发展的必然趋势。双循环新发展格局下，消费结构不断调整升级，消费向高端化、品质化、智能化方向升级。为满足消费升级带来的需求，连云港市迫切需要建立更加完善、便捷、高效、安全的消费品物流配送体系，打造个性化竞争新优势。

3、产业结构升级推动物流业协同增长

产业结构调整是经济发展方式转变、新旧动能转换的必然要求。近年来，物流业与先进制造业、商贸流通业、现代农业深度融合已成必然趋势。为适应现代产业柔性化、智能化、精细化发展要求，物流业正发挥贯穿供应链上下游的优势，不断加大与先进制造业、商贸流通业、现代农业的融合力度，着力打造供应链一体化服务平台，为企业提供线上线下综合服务，提升供应链管理的精细化、定制化、一体化水平，促进物流业与现代产业协同发展。

4、发展短板与竞争压力要求“后发先至”

尽管连云港市已经初步建立了相对完善的综合物流体系与交通基础设施网络，且在网络货运、电子口岸等信息化、数字化领域走在前列，但仍需要正视连云港市物流产业在降本增效、创新机制建设等方面的不足。随着区域竞争加剧及随之带来的要素供给及成本压力提升，连云港需抓住机遇、主动作为，充分利用软硬件设施条件，推动物流企业整合与管理、技术提升，积极寻求区域合作，避免同质化竞争，推进物流产业高质量发展。

第二章 总体要求

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中、六中全会精神,认真落实习近平总书记对江苏工作的重要指示要求,深入践行“争当表率、争做示范、走在前列”新使命,立足新发展阶段,贯彻新发展理念,构建新发展格局,坚持稳中求进工作总基调,以推动高质量发展为主题,以深化供给侧结构性改革为主线,以改革创新为根本动力,以满足人民日益增长的美好生活需要为根本目的,统筹发展和安全,聚焦物流业“降本、增效、提质”,贯彻落实国家发展改革委等国家部委提出推动物流高质量发展、促进形成强大国内市场的工作要求,从供给侧结构性改革的全局高度认识物流对经济发展的促进作用和重大意义,深入实施“工业立市、产业强市、以港兴市”核心战略,明确物流业在国民经济和产业体系中的先导性、支柱性和战略性地位,强化顶层设计和政策引导,加大扶持力度,优化物流发展环境,推进物流产业转型升级,加快构建具有国际竞争力的现代物流体系,培育现代服务业重要增长极,建成联动“一带一路”、辐射长三角、面向全国、走向全球的物流枢纽型城市。

二、发展目标

(一)“十四五”主要目标

面向“十四五”高质量发展目标,落实江苏省物流业发展“三个转变”要求:从要素驱动向创新驱动转变、从降本增效向系统

增效为主转变、从基础支撑向价值创造为主转变，发挥连云港“一带一路”支点城市优势和江苏自贸试验区连云港片区的有利机遇，强化多式联运、大宗散货、石油化工物流、战略物资装卸等功能，“十四五”期间重点完善连云港港口型国家物流枢纽建设；打造全国标杆和示范、国际有影响力的新亚欧陆海联运通道；进一步推进中哈（连云港）物流合作基地、上合组织出海基地建设；推动境外经贸物流合作，将连云港打造为国际物流枢纽、国际大宗商品供应链基地、区域性物流集散分拨中心，促进临港产业和物流业深度融合，有力支撑“工业立市、产业强市、以港兴市”核心战略。

1、物流业实现更加快速增长

到2025年，全市社会物流总额达到15000亿元，年均增幅7%左右；物流降本增效取得新突破，社会物流总费用与GDP的比率降低至12.5%左右。货物运输结构明显优化，大宗货物实施“公转铁”“公转水”成效明显，港口铁路和水运大宗货物运输量占比超85%。多式联运、高铁货运、航空物流、冷链物流等重点领域的服务品质明显提升。物流主体实力进一步壮大，一批大中型品牌物流企业快速成长，其中通过国家认证的3A级及以上物流企业20-25家，省重点物流企业35-40家，省级及以上示范物流园区不低于8家；建设投资超10亿元的项目不低于15个。

2、物流枢纽网络布局更加合理

到2025年，形成完善的物流枢纽体系，补齐县域物流园区、镇级配送站和村级公共服务网点设施短板，打造一批竞争力强、各具特色的县域示范物流园区；加快推进霍尔果斯东门、阿克套园区等海外物流节点建设，形成国内、国际双枢纽

运作模式。全力建设港口型国家物流枢纽，实现集装箱吞吐量达1000万标箱以上，近远洋占比超过55%，外贸航线五大洲全覆盖；国际班列对“一带一路”沿线国家和地区的辐射能力更强，中欧班列突破2000列，承担过境货源达到40%以上，重去重回的班列双向对流模式基本形成；中哈物流基地和哈国霍尔果斯（东门）场站通道运量突破40万标箱，上合物流园物流量超过5000万吨。

3、物流组织更加智慧高效

到2025年，第三方、第四方社会化物流市场持续健康发展，培育一批物流龙头企业和网络货运品牌；省级重点物流企业应用数字技术的比例达到80%以上、省级示范物流园区智慧化率达到80%以上；物流组织过程中的多式联运有效衔接度和车货匹配有效率明显提升。建成线上线下深度融合、高效便捷的政务服务体系，“互联网+政务服务”实现全面应用；推动交通运输、公安交管、海关、市场监管、邮政等部门物流相关数据向社会开放共享。

4、物流服务更加绿色环保

深入推动货物包装和物流器具绿色化、减量化，鼓励使用可降解、可重复利用的环保包装材料。到2025年，逆向物流体系基本建成，邮政快递全面使用循环中转袋（箱），电商快件不再使用二次包装率>98%，城市邮政快递网点包装废弃物回收装置覆盖率100%以上，城市新增和更新的新能源物流车辆比例达到80%。鼓励物流园区使用绿色能源，研究推广使用仓储光伏能源，十四五末形成“光伏发电+绿色仓储”示范企业10家以上。

“十四五”连云港物流业发展主要预期指标

序号	指标名称	预期目标
1	社会物流总额（万亿）	1.5 万亿以上，年均增速 7%左右
2	社会物流总费用与 GDP 比率	12.5%左右
3	沿海港口货物吞吐量（亿吨）	4
4	集装箱吞吐量（万标箱）	1000
5	机场货邮吞吐量（万吨）	1.0
6	邮快件业务量（亿件）	7.89
7	港口铁路和水运大宗货物运输量占比（%）	85
8	集装箱多式联运量年均增长率（%）	10
9	省级及以上示范物流园区	新增 3 家，合计不低于 8 家
10	省级重点物流企业	35-40 家
11	国际物流	集装箱吞吐量达 1000 万标箱以上，近远洋占比超过 55%，外贸航线五大洲全覆盖；中欧班列突破 2000 列，承担过境货源达到 40%以上，重去重回的班列双向对流模式基本形成；中哈物流基地和哈国霍尔果斯（东门）场站通道运量突破 40 万标箱，上合物流园物流量超过 5000 万吨
12	智慧物流	省级重点物流企业应用数字技术的比例达到 80%以上、省级示范物流园区智慧化率达到 80%以上
13	绿色物流	邮政快递全面使用循环中转袋（箱），电商快件不再使用二次包装率>98%，邮政快递网点包装废弃物回收装置覆盖率达到 100%以上，城市新增和更新的邮政快递新能源车比例达到 80%；“光伏发电+绿色仓储”示范园区 10 家以上
14	城乡配送	主要品牌快递企业建制村全部通达率 100%

（二）2035年远景目标

展望2035年，连云港现代化物流服务体系全面建成，港口型国家物流枢纽地位、门户功能、示范效应全面彰显，与亚太、欧洲联系的国际海陆联运网络服务效率和品质达到国际先进水平，建设成为“一带一路”的战略强支点，为连云港产业高质量发展和国际竞争力的提升提供强有力的支撑。到2035年，连云港物流供需结构进一步优化，物流设施布局更加科学规范、运行更加高效有序，物流新技术全面推广，物流新业态充分发展，物流新模式广泛应用，区域物流高水平协同联动、融合互通，物流国际化水平与全球配置能力显著提升，物流龙头企业和服务品牌竞争有力，物流标准体系健全，物流人才供需匹配。

第三章 空间布局

一、空间结构

以全省物流空间布局为基本框架，依托全市主要交通枢纽和产业空间载体，结合社会经济和“枢纽经济”发展需要，按照统筹规划、合理布局、整合优化、集约发展的原则，着力构建“一枢纽两走廊，三通道六片区”的物流空间结构，加快实现不同板块差异化发展、枢纽地区产业有效集聚。

“一枢纽两走廊，三通道六片区”中“一枢纽”为连云港港口型国家物流枢纽；“两走廊”为临港物流走廊和东陇海物流走廊；“三通道”为沿海物流通道、连宿物流通道和灌河出海物流

通道；“六片区”为连云港市六大物流园集聚片区。

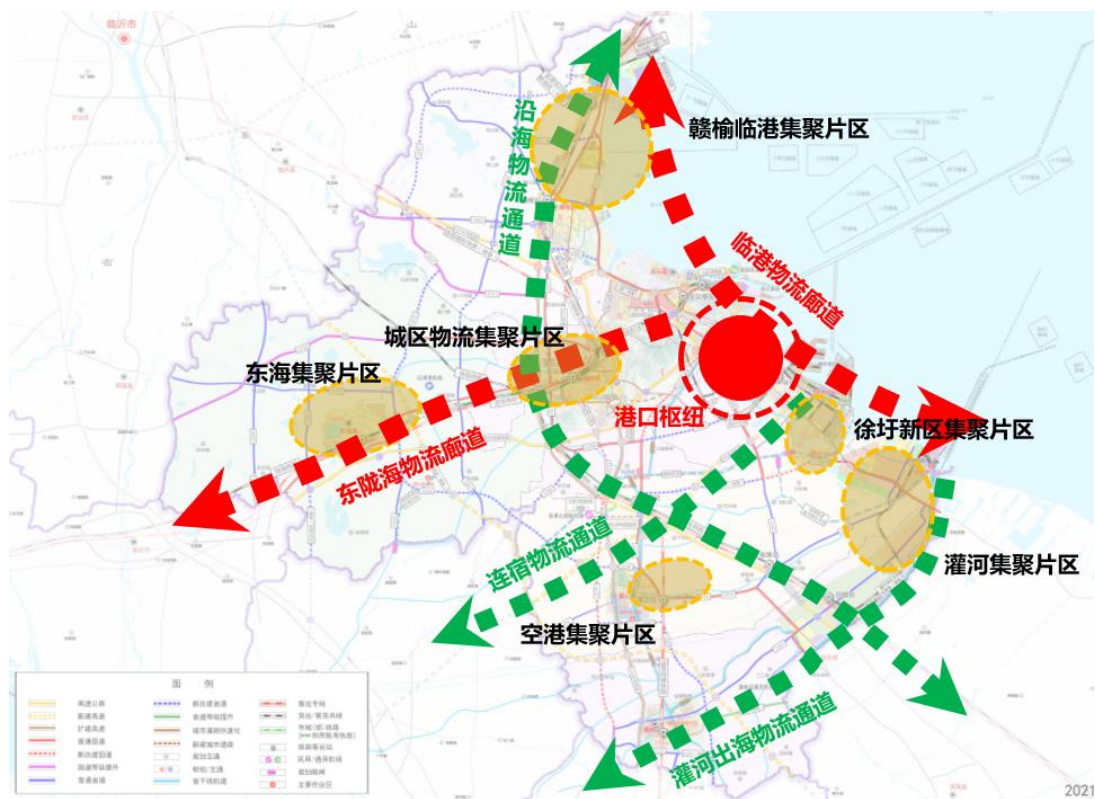


图 1 连云港市物流空间结构示意图

（一）一枢纽两走廊

“一枢纽两走廊”是连云港“一带一路”战略支点城市的重要支撑，是连云港港口型国家枢纽打造的重要依托。

“一枢纽”为连云港港口型国家物流枢纽，依托连云港区、江苏自贸试验区连云港片区、上合物流园等，按照“集中连片、联动发展”原则形成发展整体，总面积为 19.2 平方公里。“十四五”期间重点打造高效、便捷、畅通的干支仓配一体化业务，加快构建供应链集成运营体系，优化国家物流枢纽主要业务运行。

“两走廊”分别为临港物流走廊和东陇海物流走廊，临港物流走廊以“一体两翼”的港口为依托，发展海洋货运；东陇海物

流走廊以陇海铁路、连霍高速为依托，走廊经过东海片区、海州区、连云区，与连云港区联系，向西衔接内陆“一带一路”城市，既是“一带一路”战略西向承载体，也是连云港城乡物流的主要承载通道之一。

（二）三通道六片区

“三通道”包括“沿海物流通道”、“连宿物流通道”和“淮河出海物流通道”。“沿海物流通道”主要以青盐铁路为依托，向北与青岛，向南与盐城建立联系；“连宿物流通道”主要以连宿高速、宿连航道为支撑，走廊经过灌云片区、连云区、徐圩新区海河联运作业区，与徐圩港区联系；“淮河出海物流通道”以灌河二级航道为依托，可与通榆运河建立联系。“三通道”区域主要发展多式联运物流和跨境物流，建设具有大型吞吐能力的铁路货运站、铁路仓储中心、空港物流园等。

“六片区”是支撑“一带一路”战略支点定位，服务于国际国内双循环，促进城市物流业发展的物流园区集聚区。六个集聚区分别为赣榆临港集聚区、徐圩新区集聚区、灌河集聚区、东海集聚区、城区物流集聚区和空港集聚区。

二、节点布局

（一）园区布局

结合“一枢纽两走廊，三通道六片区”的物流空间结构，合理布局物流设施，构建对外衔接区域物流通道，对内支撑枢纽经济建设的物流节点布局。根据各物流节点的功能定位、规模大小等，规划形成“十园多点”的物流设施布局，服务于国内大

循环、国内国际双循环的物流需求。此外，结合全市不同功能分区的需求，需要配置规模合理的物流配送中心。

“十四五”期间重点发展的物流园区包括灌河半岛物流园、灌云海河联运物流园、东中西区域合作示范区（徐圩新区）现代港口智慧物流园、上合组织（连云港）国际物流园、连云港中哈国际物流基地、灌云空港产业园、赣榆临港综合物流园、海州智慧物流产业园、四季农产品物流园和东海电商物流产业园。

在重点园区之外，发展多个有一定外贸服务能力，主要服务于国内市场、周边市县及连云港本市的生产、生活物流功能的物流节点（园区）。包括赣榆海洋经济开发区物流园、赣榆海头电商产业园、万发国际物流园、白塔埠物流中心、东海铁路物流园、东海港口物流园、沙河物流产业园、黄川物流中心、赣榆青口镇物流园、板浦镇临港物流园、“一带一路”供应链基地、开发区（灌云）智慧物流园、杨集铁路物流园和灌南物流产业园。

园区和节点之间互联互通、资源共享，形成现代化智慧物流运输网络。

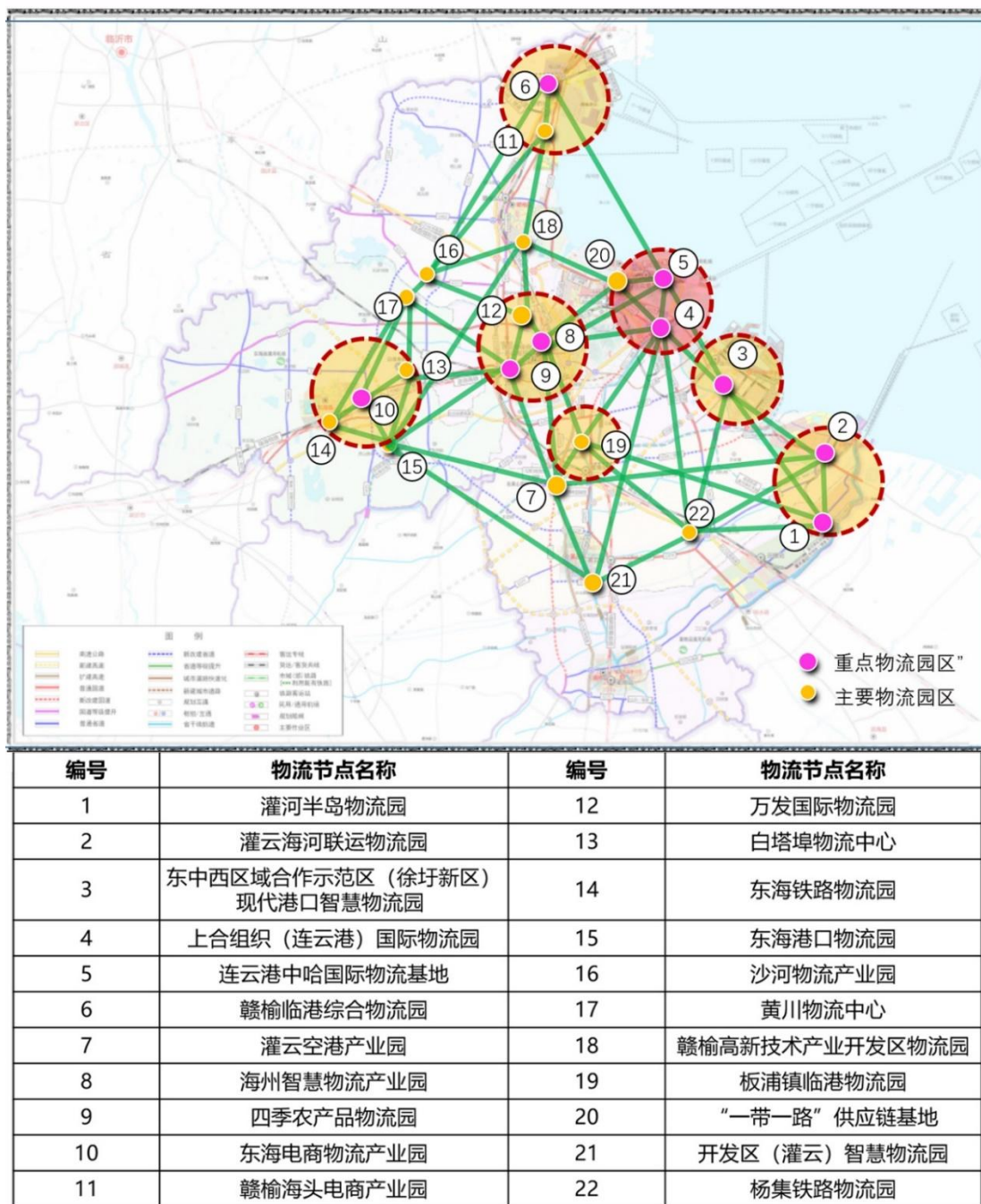


图 2 连云港市物流设施布局示意图

（二）配送中心

以中心城区各功能板块的城市常住人口分布和生活需求为依据，综合考虑各类物流园区功能定位和发展重点，依托各板块中的工业集中区、商贸中心、大型超市及交通场站，合理布

置一定数量的物流配送中心，总数原则上不少于 14 个，各区不低于 4 个。

以各县的城市常住人口为依据，综合考虑各类物流园区功能定位和发展重点，依托各县中的开发区、工业集中区、商贸中心、大型超市及交通场站，合理布置一定数量的物流配送中心，总数原则上不少于 8 个，各县不低于 2 个。

（三）末端网点

根据镇、村的消费水平、人口密度等设置末端物流网点数量。选址时首先需要充分考虑交通便利的因素，选择在交通路网发达、基础设施完备的区域；其次，末端物流网点要兼顾对城市运行效率以及周围交通的影响，尽量靠近物流需求端的同时避免干扰动态交通。最后，充分考虑物流末端网点的用地性质，要与城市总体规划中规划的用地性质相协调。

按照各镇人口分布和产业基础，设置不同规模和数量的物流末端网点。对于人口密度大于 10000 人/平方公里的镇、街，适合规划多个中小型规模的末端物流网点，网点服务半径不超过 2km；人口密度大于 5000 人/平方公里，小于 10000 人/平方公里的镇、街，适合规划大、中、小三种规模末端网点，按照人口空间分布进行布局，建议末端网点服务半径不超过 3km；人口密度小于 5000 人/平方公里的镇、街，适合规划少量中、大型末端网点，建议末端网点服务半径不超过 5km，同时利用便利店等资源作为末端网点的补充。

三、物流通道

在“一枢纽两走廊、三通道六片区”的空间布局结构下，构建连云港市“陆上六向放射、海上两向放射”物流通道，有效衔接各个物流节点，发挥各种运输方式的组合效率和整体优势。

（一）陆路通道

提升陆桥通道（西向）。提升以新亚欧大陆桥为主轴的跨境物流通道功能，打造中西部地区的战略出海口，将连云港—霍尔果斯串联起的新亚欧陆海联运通道打造为“一带一路”合作倡议的标杆和示范项目。

畅通沿海通道（南向、北向）。打造连云港南连沪浙闽、北接环渤海的沿海运输大通道，引领新一轮沿海开发，提升连云港北接京津冀、南联长三角和粤港澳大湾区三大国家战略的核心区域能力。

贯通连宁（黄）通道（西南向）。打造连云港经南京直通海西地区的连宁（黄）国家级综合运输通道，完善市域放射状通道格局，巩固连云港全国性综合交通枢纽地位，助力城市能级提升。

构筑连临通道（西北向）。沟通沿海通道和京沪二通道，打造连云港港口服务晋煤南运的主要通道，加快铁路、干线公路建设，增强连云港与山东临沂、济南等地联系，积极开展连临城际铁路前期，尽早预控廊道资源，纳入上位规划。

建设连宿通道（西向）。增强连云港与宿迁、淮安以及皖北等地联系。打通连云港港“一体两翼”港区与宿迁、淮安等苏

北、皖北城市腹地联系的出海通道，服务淮河生态经济区发展。

（二）管道通道

逐步形成以沿江沿海原油及成品油运输共同构成的管道运输体系。重点推进徐圩港区液体散货区公共管廊二期等工程建设，新建连云港至仪征原油管道，新建连云港至徐州成品油管道，为国家级石化基地提供支撑。

（三）海上通道

远洋航线补短板，加强中东线、新开西非线、扩量美西线、恢复欧地线等远洋干线；近洋航线扩运力，以日韩高密度、东南亚广覆盖为方向，解决运输需求远超航线运力的矛盾，促进省内沿江港口近洋航线加挂连云港港，重点开发越南、泰国、印尼、菲律宾、马来西亚等东南亚航线，全面连通21世纪海上丝绸之路沿线的主要国家和地区。主动融入长三角一体化战略，融入上海航运中心发展，加强在航线方面的合作，提升北翼航运能力。

（四）内河通道

重点优化骨干航道通航条件，强化与江海联运港区、沿海港口衔接，充分发挥内河航运集约化运输优势。加快推进省干线航道网建设，建设苏北、鲁南地区最佳出海水运通道。加快推进宿连航道（京杭运河至盐河段）和宿连航道（盐河至徐圩港区段）建设，形成京杭运河—宿连航道—徐圩港区出海通道。力争规划建设宿连航道东海支线、宿连航道灌云支线，进

进一步强化海河联运，服务地方产业发展，提升干线航道通达能力和通畅水平。

（五）空中通道

加快补齐航空货运短板。开辟货运包机航线航班，探索发展经西安（乌鲁木齐）连接哈萨克斯坦的国际货运航线，支持中哈产业园区建设。探索开设面向“一带一路”沿线国家（地区）的货物通关专用通道、东亚方向重点货运航线。完善机场口岸、通关、检验检疫等软环境，优化航空物流口岸通关能力，提高通关效率，建立国际化航空物流网络。

第四章 主要任务

“十四五”时期，紧密围绕推动高质量发展，积极构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，需加快构建产业融合、集约智慧、畅通高效的现代物流体系，积极推进七大任务，开展六项工程。

一、提升集聚能级，推动枢纽经济发展

完善枢纽集疏运体系。重点发展国家和省级物流枢纽,补齐铁路专用线、多式联运转运设施、应急物流设施等基础设施短板,提高干线运输规模和支线运输密度,整合专业化仓储、区域分拨配送、通关保税等设施。推动一批铁路专支线规划建设，打通铁路进港区、园区“最后一公里”。续建“一带一路”供应链基地铁路专用线、国家中东西区域合作示范区（徐圩新区）产业

区铁路专用线，新建赣榆港区铁路专用线一期、二期工程，新建徐圩港区铁路专用线，新建盛虹炼化一体化配套项目铁路专用线，重点推进徐圩港区液体散货区公共管廊二期等工程建设，新建连云港至仪征原油管道，新建连云港至徐州成品油管道，为国家级石化基地提供支撑。完善港口、机场等重要交通枢纽“最后一公里”，建设南疏港完善工程、赣榆港区一突堤疏港道路、花果山机场至 204 国道连接线、连云港化工产业园至 345 省道等集疏散及连接道路等。疏港航道方面，充分发挥连云港内河水运优势，挖掘海河联运潜力，加快推进宿连航道贯通，推动灌云支线、东海支线规划建设，尽早打通连云港服务苏北及长江经济带通道。

推动枢纽经济发展。强化“枢纽+企业”“枢纽+平台”，提升枢纽组织能力，放大集聚发展辐射效应。重点吸引企业总部和研发、销售、物流、结算、营运中心等功能性机构落户。强化“枢纽+产业”“枢纽+城市”，构建枢纽经济产业体系，推动港产城互动融合发展。发挥物流枢纽产业链供应链的组织功能，推动现代物流和先进制造、现代商贸等产业深度融合，发展枢纽紧密型、偏好型、关联型产业，促进资本、技术、管理、人才等各类资源和生产要素集聚，推动发展航空经济、临港经济、高铁经济等。进一步完善提升高铁网络，建设高铁站北广场片区，打造高铁枢纽城市。扩容提升国际空港，不断加密航班航线，大力发展航空货运。新改扩建高速公路，完善干线路网，优化过境交通。畅通高等级内河航道，开辟内河入海物流新通道。发展专业口

岸，建设铁路集装箱中心站、大宗商品现货交易中心，加快集聚运营中心、结算中心，积极培育港航服务、贸易会展等产业，充分汇聚物流、人流、资金流、信息流，壮大财富效应凸显的枢纽经济。

二、提升供应链竞争力，促进物流与产业融合发展

强化企业集成化柔性化管理。发挥物流企业贯穿供应链上下游的先天优势，提升物流企业的供应链管理能力。强化企业内部流程整合、企业上下游整合，推动供应链系统化组织、专业化分工、协同化合作，实现集中采购、共同库存、支付结算、物流配送等功能集成。强化对企业采购、生产、物流配送等部门进行各项业务需求的动态分析，引导生产端优化配置生产资源，保障物流管理各环节的高度匹配与无缝衔接。

提升重点产业供应链竞争力。按照“整合延伸”的思路，集约推进石化产业、医药产业、新能源、装备制造等重点供应链物流发展，扶持培育一批具有较强竞争力和服务辐射力的供应链管理企业。加强供应链综合服务平台、物流金融服务平台等建设，拓展质量管理、追溯服务、金融服务、研发设计等功能，提供采购执行、物流服务、分销执行、融资结算、商检报关等一体化服务。研究建立重点产业供应链风险监测、预警、应对工作机制，引导行业、企业间加强关键零部件供应链中断风险信息共享和互助协同，分散化解潜在风险。

推进物流业联动发展。鼓励物流企业向制造业供应链上下游产业延伸，提供全程供应链服务。依托重点产业集聚区，加快

布局与产业发展紧密关联的一站式联托运、公共外库、分拨配送等设施,推进完善保税、冷链、快递、云仓等物流服务功能。推进工业供应链管理平台建设,推动物流企业深度参与制造企业资源计划、制造执行系统等关键管控软件开发,复制推广先进的信息融合模式,实现采购、生产、流通等上下游环节信息实时采集、互联共享。实施“快递进厂”工程,拓展邮政快递企业与制造企业融合发展深度,大力发展线边物流、逆向物流、准时物流等嵌入式驻厂服务。依托重点商圈、商贸集聚区、跨境电商平台,推动物流企业与商贸流通企业共同打造一体化供应链服务体系,强化集中采购、统仓共配、邮政快递、保税通关、支付结汇等物流服务功能。引导传统流通企业向供应链服务企业转型,推进现代物流与新型末端商业模式融合,加快完善直达社区、村镇的共同配送物流网络,提升末端物流效率。依托大型农产品批发市场、农产品电商、农业龙头企业、农民合作社、家庭农场等,加快构建农产品物流服务网络,完善基于农产品流通大数据的产销对接机制,拓展加工配送、安全检测、溯源查询等服务功能,延伸农产品加工链条,提升农产品冷链物流服务能力。

三、畅通国内国际双循环，打造现代物流体系

加强陆海运输通道建设。立足国内大循环、国内国际双循环，适应全球产业链深度融合和跨国供应链加速重构趋势，强化连云港“一带一路”标杆示范作用。提升以亚欧大陆桥为主轴的跨境物流通道功能，打造中西部地区的战略出海口。结合沿海产业布局，加快完善港口集疏运体系，加快沿海铁路通道客

货分线，提升沿海通道公路能力，打通海铁联运最后一公里，推进港产城融合发展。提升海上贸易通道，强化远洋、近洋航线，全面连通 21 世纪海上丝绸之路沿线的主要国家和地区，融入上海国际航运中心发展。

推进区域物流联动发展。加快形成便捷通畅、经济高效、协同运作的物流服务网络体系。构建高效率货运服务体系，以提质、降本、增效为导向，促进交通物流融合发展。优化港口航线布局，完善连云港海港枢纽功能，支撑省内物流“金三角”建设。加强国际航空货运能力建设，完善铁路货运体系，谋划高铁货运能力建设，推进铁路货运干线通道与港区、物流园区有效联通。优化调整运输结构，推进大宗货物及中长距离货物运输向铁路和水运有序转移，推动多式联运发展，积极发展集装箱运输。

四、提升物流智能化水平，深化物流业提质降本增效

加快发展智慧物流。推进 5G、区块链、大数据、云计算等新技术在物流领域中的应用，加快推动货物管理、运输服务、场站设施等数字化升级。深入推进智慧物流降本增效综合改革试点工作，形成可复制、可推广的经验模式。

推动建立物流信息互联共享机制。在确保信息安全的前提下，推动交通运输、公安交管、海关、市场监管、邮政等部门物流相关数据向社会开放共享。推广应用标准化数据接口和传输协议，实现跨行业、跨企业物流信息互联共享。积极对接省多式联运公共信息系统，推动长三角地区物流信息共享交换。

扎实做好物流统计数据直报、示范认定、项目申报等工作，提高物流管理效率。

提升供应链创新与应用水平。聚焦全市战略性新兴产业，研究制定推进供应链创新发展的政策举措，积极构建“1+N”的供应链政策支撑体系。深入推进供应链创新与应用试点，促进现代供应链与农业、工业、商贸流通业等融合创新。积极推进全市现代供应链发展，加快发展数字化、智能化、全球化的现代供应链，构建与“双循环”新发展格局相适应的供应链组织体系。

五、完善城乡配送体系，支撑“乡村振兴”发展

推动县乡村三级设施建设。加强以县级分拨中心、乡镇服务网点、村邮站和农村快递服务站为支撑的农村基础设施建设，进一步畅通农产品上行和消费品下行通道。推动乡村寄递基础设施共建共用共享，大力推进县乡村公共分拣、公共运输、公共收投等设施建设，鼓励多站合一，实现资源共享，提升乡村快递网络运行效率。支持邮政、快递企业加大技术改造，推广应用自动化分拣、无人机和信息系统等先进设备和技术。

增强寄递网络弹性。构建指挥顺畅、体系完善、协同高效、响应及时的寄递服务网络，提升邮政快递业在自然灾害、公共卫生事件和业务旺季冲击等环境下的应对和保障能力。高效衔接综合立体交通运输体系，建立公路、铁路、航空、水路多维干线运输网络，提升网络互补互促和自我修复能力。提高

寄递网络信息化、数字化水平，将寄递物品、运输车辆、服务人员、服务设施等物理元素转化为数字元素，利用 5G 技术实现基础设施的高效互联，畅通服务、生产、管理等全环节信息流。加强应急指挥调度体系建设，完善监测预警、会商研判、分级响应、协调联动等工作机制。积极融入国家应急保障体系建设，鼓励依托重要区域节点建设应急物资储备库，提升物资供应、仓储、运输、配送协同效率。

六、推动绿色物流发展，助力实现“双碳”目标

提升物流模式绿色化发展水平。积极推进运输结构调整，加快发展铁水、公铁、公水等多式联运。加大货运车辆（船）适用的 LNG 加气站、充电桩、岸电设施等配套基础设施建设。综合利用智能物流核心关键技术，通过能源结构升级、效能持续优化、设施集聚共享、资源循环利用等手段，打造物流园区“碳中和”解决方案，建设绿色化、数字化、精细化、全量化管理的智能物流园区。

推动物流绿色化标准化。深入推动货物包装和物流器具绿色化、减量化，鼓励使用可降解、可重复利用的环保包装材料。鼓励和支持在物流园区、大型仓储设施应用绿色建筑材料、节能技术与装备以及能源合同管理等节能管理模式。推广应用符合国家标准的货运车辆、内河船舶船型、标准化托盘、包装基础模数、内陆集装箱。

七、完善专业物流体系，提升物流服务品质

加强生鲜食品冷链物流基础设施建设。加快冷链物流装备

与技术升级，构建布局合理、设施设备先进、功能完善的生鲜食品冷链物流配送服务网络。进一步完善冷链物流标准体系，规范农产品、水产品冷链物流运行管理，重点依托以信息技术和冷冻冷藏技术为代表的现代科学技术，支持健全冷链温度监控体系和追溯体系，完善冷链物流监管技术体系，确保生鲜食品在生产流通各环节的品质和安全。鼓励冷链配送模式多元化和创新发展，构建上下游高效衔接的全程冷链物流服务体系。加强冷链基础设施建设，积极支持赣榆、徐圩新区、灌云等地的冷链项目建设。

推进医药物流配送体系建设。依托物流领域先进技术，完善药品电子监管体系，实现药品流通和配送过程的可视化管理，建立健全药品流通可追溯体系。支持连锁药店开展统一配送，规范药品行业统一配送运行体系，进一步提高药品末端统一配送率。鼓励药品配送企业与医疗机构依托信息化管理系统进行深入对接，实现药房精细化管理。鼓励、引导大型医药物流企业加强整合供应链上下游资源和药品流通渠道，以信息化技术提升为手段，形成区域辐射范围合理、网络健全、手段先进、配送及时的医药物流服务体系。重点培育恒瑞、豪森、正大天晴、康缘等一批医药龙头企业，发挥其示范及带动作用。

提升商贸物流体系。推动物流服务群与商贸市场的融合配套，发挥产业需求对物流业支撑作用的同时，发挥物流业对经济的服务和促进作用。整合和改造提升现有商贸物流专业批发市场、仓储设施，支持批发市场和流通企业与物流服务主体的

长期合作；着力改变商贸物流流通方式，推动有条件的运输、仓储和代理等企业向第三方物流企业发展，实现生产、交易、仓储、配送一体化；大力发展第三方、第四方等现代综合物流服务主体，增强企业在流通加工、物流信息服务、供应商管理库存、客户物流成本控制等高附加值的增值服务；以物流业与流通业的融合为突破口，引导各类专业商贸交易市场，以电子商务为推手，携手物流配送与快递企业，向商贸物流中心过渡。

发展应急物流体系。围绕保障各类各级突发公共事件的物资供应和产业链供应链安全，加快建设布局合理、平急结合、响应快速、安全高效的应急物流保障体系。研究建设应急物流的管理机制和指挥运作机制，建设和完善应急物流的预警预测机制，搭建应急公共物流信息平台，制定应急物流管理政策法规。选择和培育一批具有应急能力的物流企业，建立响应力强的应急物流体系，完善康缘应急物流设施建设，加大扶持力度，提高应对灾害、重大疫情等突发事件的能力。

构建高铁物流体系。发挥高铁准时高效运量大的优势，以连云港站为依托，构建高铁物流体系。加强高铁场站功能设施改造升级，完善与高铁物流相配套的硬件基础设施，强化货物安检、快速接卸货、分拣、存储、转运等功能建设。鼓励电商、快递等企业参与高铁物流枢纽建设，就近或一体化布局电商快递分拨与配送中心，完善与高铁物流高效衔接的分拨、配送网络。推广应用可加挂高铁货运车厢、高铁货运柜等专用运

载装备。推进高铁物流枢纽开行跨区域、长距离的“点对点”的高铁货运班列、专列。围绕电商、快递、高端冷链及贵重物品、精密仪器等时效性较强货物，打造一批“次晨达”“次日达”“当日达”高铁物流服务产品，推进形成多点覆盖、灵活组织的高铁物流服务网络。

发展航空货运物流。加快推进花果山国际机场建设，打造“一带一路”空中战略支点和新亚欧大陆桥东段的重要机场。积极拓展国际航线，加快完善国内航线，实现与国内主要枢纽机场的紧密连接。充分发挥自贸区政策优势，积极招引国内外航空快递、电商物流龙头企业入驻，加快布局全货机航线网络，满足连云港发展鲜活快运、冷链医药等高附加值适航产业的需求。重点围绕医药和生鲜产业，开辟货运包机航线航班，探索发展经西安（乌鲁木齐）连接哈萨克斯坦的国际货运航线，支持中哈产业园区建设。完善机场口岸、通关、检验检疫等软环境，探索开设面向“一带一路”沿线国家（地区）的旅客、货物通关专用通道，提高通关效率。

保障粮食物流。全面实施国家粮食安全战略，进一步强化资源整合、功能拓展、价值创造，将连云港打造成“一带一路”的重要粮食安全保障物流基地。进一步提升沿东陇海铁路粮食物流通道能力，强化重点粮食物流园区集疏运和集聚辐射能力。推进园区产业链上下游企业集聚，加快园区智慧化改造，提升公共服务、联运转运、粮食交易、精深加工、供应链管理等服务能力。培育一批具有辐射带动作用的骨干粮食物流企

业，促进园区粮食物流发展，充分发挥连云港作为哈国粮食过境唯一离境口岸政策优势，加强与哈国粮食对接，逐步构建服务于苏北、中西部以及中亚地区的粮食物流产业体系。

第五章 重点工程

一、港口型国家枢纽建设工程

“十四五”期间，结合连云港港口型国家物流枢纽的功能和发展定位，按照“存量设施整合提升为主、增量设施补短板为辅”的基本原则，重点从与国家物流枢纽密切关联的港口能力提升、多式联运工程、物流能力提升、物流装备及信息平台等项目推进枢纽建设，补齐连云港港口型国家物流枢纽短板，深化与徐州陆港、淮安空港合作，打造陆海联动、河海联通的“物流金三角”。

港口能力提升工程。加快连云港港 30 万吨级航道二期工程、连云港区 40 万吨级航道扩建工程等重点航道项目建设，推进旗台作业区矿石码头改扩建工程、旗台作业区 20 万吨级矿石装船泊位工程、旗台作业区 30 万吨级矿石泊位工程、新增通过能力 0.6 亿吨，大幅提升连云港港矿石、通用散货的物流集散能力；新建完成旗台作业区南区混配矿中心一期工程、庙岭作业区泊位升级改造工程、连云港区 20 万吨级集装箱升级改造工程、集装箱铁路中心站项目，整体提升集装箱通过能力；加快推进连云港区散粮中心起步工程、马腰作业区修船基地工程和

中外运化工物流项目。

多式联运建设工程。推进上合组织（连云港）国际物流园专用铁路和铁路装卸场站工程，提高集装箱铁路运输效率；推进连云港港至上合组织（连云港）国际物流园带式输送机工程，建成上合园和主体港区之间煤炭、铁矿石高效环保的运输方式；推进上合园大宗商品多式联运中心工程建设，提高物流枢纽的海河联运能力，更好地为苏北、皖北、豫东南提供散货中转服务；推进徐圩新区多式联运工程建设，保障徐圩港区进出口货物仓储、中转、联运，进一步提升服务中西部外向型经济功能；推动连云港港公路港二期工程建设，进一步提升物流枢纽的公水联运能力，为周边地区提供集装箱、件杂货仓储、中转、加工服务；推进连盐铁路赣榆港多式联运物流中心工程建设，开展多式联运、保税监管、展示交易、信息平台等多种物流服务方式，促使货运场站向现代铁路多式联运中心转型，为粮食进出口和加工创造有利条件，促进粮油产业发展。加快推进徐圩港区铁路专用线一期工程项目研究。

物流能力提升工程。加快建成上合组织（连云港）国际物流园新型建材配送中心，提高商品砼及机制砂生产运输水平；加快连云港保税物流中心（B型）铜精矿物流和三期工程为铜精矿和集装箱提供仓库、堆场等；加快上合园中外运物流中心项目、国际仓储物流中心项目建设，建设集仓储、运输、中转、分装、配送和信息处理为一体的现代化仓储分拨配送中心；加快上合园环保罐储物流项目，增强储蓄能力；推进连云

港港口冷链物流中心工程，补齐物流枢纽冷链短板；加快恒鑫通铁矿石精选中心二期工程，提高铁矿石物流加工等能力；加快上合组织（连云港）国际物流园智能化集装箱场站工程，提升集装箱堆场智能化水平；推动进口非转基因粮食加工物流项目，提高物流枢纽粮食仓储能力；加快连云港国际汽车绿色智能物流中心建设，拓展汽车产业相关的物流服务功能。加快推进连云港现代煤炭供应链服务示范基地和连云港徐圩新区干散货输送栈桥一期工程建设，提升为国家级石化产业基地能源保供和绿色物流服务功能。

物流信息平台及先进技术装备工程。加快连云港国家物流枢纽综合信息服务平台工程建设，提高连云港港口型国家物流枢纽的信息化水平，进一步降低物流和贸易成本；加快连云港技术改造项目建设，提高港口集装箱岸桥、龙门吊等现有设施的能力与自动化水平；推进连云港绿色循环低碳港口建设，降低能耗，减少大气污染、水污染，提升物流枢纽绿色智能化水平。加快推进连云港港口集团大数据中心建设，促进集团数字化转型。

二、“一带一路”陆海联运通道标杆示范工程

以强化连霍新亚欧陆海联运通道为重点，打造“一带一路”的陆海联运通道标杆示范项目样板，展现标杆示范新的高度。打造一流国际班列，巩固中亚主通道地位，扩大欧洲覆盖范围。积极开发海陆中转班列，做强汽车出口、国际邮件等特色，“十四五”末，国际班列规模突破 2000 列。中哈物流合作基

地、霍尔果斯无水港提高运营水平，上合组织国际物流园加快上量提效，探索建设数字丝路、物联丝路，畅通便捷高效的新亚欧陆海联运通道，打造“一带一路”国际合作的标杆示范。

构建西向国际班列品牌优势。集中力量打造连云港班列品牌。依托新亚欧大陆桥国际经济合作走廊东方起点和过境中转枢纽优势，更好地发挥陆海联运结点的作用，重点开行至中亚塔什干、阿拉木图等地直达班列。推进与中亚地区国际集装箱战略合作，将连云港打造成为中亚国家集装箱出海的指定港口。强化口岸、境外场站设施布局建设，进一步推广互投共建哈国东门无水港的合作新模式。推进与跨里海国际运输线路国际协会、里加自由港港务局等的战略合作，打造“连云港-里海-伊斯坦布尔”国际物流新通道。推进与哈萨克斯坦库雷克港、格鲁吉亚格铁路公司、阿纳克利亚港的战略合作，完善连云港经中亚连通欧洲的通道布局。推动将中欧班列（连云港）纳入中欧安全智能贸易航线试点计划。

强化东向国际海陆联运服务能力。强化近远洋航班航线建设，扩大向东开放，推动集装箱航线扩量提质，通过“近洋扩运力、远洋补短板、内贸扬优势”，实现近远洋航线对 21 世纪海上丝绸之路沿线主要国家和地区全覆盖。远洋运输加强中东线、西非线、扩量美西线、恢复欧地线等干线建设。近洋运输以日韩高密度、东南亚广覆盖为方向，解决运输需求远超航线运力的矛盾。发挥中韩陆海联运口岸试点效应，加大对中韩陆海联运业务的扶持力度，争取“连云港—平泽”滚装航线早日复

航。在中韩陆海联运协定扩大至连云港的基础上，进一步将道路运输行车区域扩大到河南、陕西等中西部地区，成为沟通东北亚、连接中西部的国际联运通道。研究开行重庆经连云港至日韩海铁联运班列，提升连云港在东北亚过境运输市场的影响力。建设新亚欧大陆桥陆海联运电子数据交换通道，推进连云港“一带一路”大数据中心建设。

形成南向国际物流通道。打通连云港与重庆物流通道，衔接利用“渝黔桂新”铁海联运通道（重庆铁路口岸-广西北部湾钦州港-新加坡等东盟各国）和跨境公路通道（重庆-广西凭祥等陆路口岸-越南-新加坡等东盟各国），形成连云港向南的国际物流通道。

提升自贸区基础设施能力。提升关键场站配套作业能力，加快推进中哈（连云港）物流基地铁路装车点改造建设，优化班列场站作业能力，推进连云港集装箱中心站建设及内陆场站合作。加强综合货运枢纽集疏运设施建设，推进连云港港疏港铁路规划建设，畅通枢纽微循环系统，提高干支衔接能力和转运分拨效率，助力发展依托中欧（亚）班列的铁水联运，进一步拓展货源腹地。

三、冷链物流推进工程

围绕高附加值生鲜农产品产区和中转集散地，突出集聚集约、功能集成、价值创造，加快布局一批功能完善、特色鲜明、高效便捷的骨干冷链物流基地，提高冷链物流的规模化、集约化、组织化、网络化水平。

加快冷链物流基础设施建设。支持有条件的县（区）改造、新建一批适应现代流通和消费要求的冷链物流仓储设施设备。围绕农产品、水产品等大型批发市场，升级、改造、建设一批冷链储运中心，改善批发市场的冷冻冷藏设施；加快推进冷库、冷链物流园区、低温加工处理中心、中央大厨房、冷链配送中心及复合型冷链物流中心等基础设施建设，推进基础设施互联互通；加快冷链物流集聚区建设，引导冷链物流产业集聚发展，促进资源整合共享。鼓励有能力的冷链物流企业购置技术先进、节能环保的智能冷链运输车辆，支持积极采用“三段式”冷藏运输车，大幅度提升全市冷链运输能力和效率。

打造冷链物流示范基地。推动以国家中东西区域合作示范区为依托的外向型国家级冷链物流基地建设，畅通国际国内双循环。加快推进连云港港口冷链物流基地、徐圩新区农产品溯源冷链物流服务示范基地等项目建设，创建和培育冷链物流示范园区，加快建成一批集平台建设、加工处理、物流配送、信息发布、流通交易等功能的冷链物流园区。支持和鼓励发展成熟的冷链物流园区申报国家示范物流园区，吸引冷链物流产业链相关企业落户，促进冷链物流集聚发展。以龙头企业重点培育为切入点，在生鲜农产品、集体用餐及中央厨房配送的食品和半成品、医药品等领域，加快培育和发展一批具有较强资源整合能力和竞争力的冷链物流标杆示范企业和冷链供应链集成服务供应商，提高冷链物流市场集中度和产业竞争力。积极推广示范园区、企业在商业模式、服务水平、品牌培育等方面的

成功发展经验，充分发挥以点带面的示范作用。

四、领军企业培育工程

加快物流企业成长，推动物流行业企业创品牌、树标杆，加速培育一批物流领军企业，构建物流总部经济集群，引领带动物流业向更高质量发展。

加快培育供应链企业。发挥物流在供应链管理上的关键作用，提升物流企业的供应链组织管理能力，培育壮大连云港市交控物流集团有限公司、江苏方洋物流有限公司、江苏同益国际物流股份有限公司、江苏万发国际物流园有限公司、连云港港口集团有限公司连云港中哈国际物流有限公司、中国外运陆桥运输有限公司等一批现代化、专业化的领军物流企业。加强物流关键节点与制造业的衔接。建设完善具有仓储、配送、加工生产资料和产品功能的产业基地型物流节点。加快引进和培育具有核心竞争力的物流企业，积极发展第三方物流。

壮大国际物流服务主体。推动企业通过投资并购、战略联盟、业务合作等方式整合境内外国际货运、通关、境外预分拣、海外仓等资源，提高到岸物流与境外落地配送服务能力。推进企业加强与“一带一路”沿线国家物流交流合作，提供配套国际物流服务，拓展全球物流网络。

开展多式联运示范工程。鼓励骨干运输企业向多式联运经营人、综合物流服务商转变；以多式联运条件较好的物流园区为试点，开展多式联运示范工程，大力发展铁水联运、公铁联运等先进运输组织方式，推广应用集装箱、厢式半挂车等标准

化运载单元和货运车辆，大力发展网络货运和甩挂运输，实现多式联运一体化运作。

五、乡村振兴物流工程

围绕全面乡村振兴战略和城乡一体化发展要求，加强县域物流基础设施建设，强化物流服务功能，补齐农村物流短板，加快构建对接区域、覆盖城乡、双向畅通、保障有力，有效满足当地产业发展和民生消费需求的县域物流体系。

保障基础设施建设。贯彻落实江苏省智能信包箱建设标准和住宅设计标准，将智能信包箱纳入新建住宅小区建设工程和老旧小区改造，继续推进智能快件箱建设。推动在城市末端和农村末端加大公共服务站建设力度。推动建成智能快件箱（信包箱）2000组，快递公共服务站总数超过500个。

推进快递进村服务。引导快递企业因地制宜、分级分类将快递服务网络延伸至村，建设农村快递服务站1500个，主要品牌快递企业建制村快递服务全覆盖。对城市近郊或较为集中的农村居民居住点，通过进村设点或建设公共服务站发展集约揽投。对于农业特色产业聚集区，发展揽收、包装、承运等一体化服务。对于偏远和居民分散居住的农村地区，探索发展无人机配送，建设无人机起落点和包裹取放处。深度融入现代农业体系和乡村产业发展，打造1个农村电商快递协同发展示范区，培育年业务量超10万件的快递服务现代农业示范项目5个。引导邮政快递企业建设大型冷链仓库、产地预冷仓、社区级冷库等设施，构建全程冷链快递物流体系。

六、绿色物流示范工程

推动形成全市绿色快递发展新生态，推进快递园区、电商、快递等企业上下游协同、绿色发展，“十四五”期间，打造1-2处节能降耗、低碳环保、生态共治的智能物流示范园区，推广仓储光伏能源使用。

鼓励支持东海电商物流园、海州智慧物流产业园等电商集聚较多的园区，向智能物流示范园区方向发展。增强园区数字化运营能力，推进园区应用绿色低碳技术，加快分布式光伏、节能建筑材料、节能降耗功效的技术设备在园区内的应用，降低物流成本和能耗。依托龙头快递企业，推广绿色环保包装应用，提高可降解绿色包装材料应用率，减少纸质面单使用量，促进胶带减量化。推进快递包装循环使用，鼓励邮政快递企业与商业机构、便利店、物业服务企业与第三方回收机构等开展多方合作，在大型社区、商圈、高校等快递集中区域投放快递包装、可循环快递箱（盒）回收设施。

第六章 保障措施

一、完善组织领导

成立由市主要领导任组长，市发改、商务、交通、农村、财政等部门组成的市现代物流业发展工作领导小组，专门负责研究、制定加快物流业高质量发展的战略规划和相关政策，协调解决现代物流业发展的重大问题，对全市物流业实行统一组

织、统一规划、统一协调管理。

建立跨部门联席会议制度。组建物流发展工作联席会议制度，提升物流发展中的跨部门协调效率，出台推进物流业高质量发展的重大政策，督促规划、计划和有关重大工作落实，统筹协调各部门间重要工作，平衡各部门利益和关系，有效解决物流业发展过程中面临的关键性制约问题，促进物流业发展规划的实施。

优化行业管理机制。建立物流市场监督管理工作会议机制，加强跨部门联合监管检查，做好重大物流项目的准入评估、项目履约监管。探索正面引导和负面清单制度相结合的管理方式，赋予物流市场主体更多主动权，激发市场活力。完善服务业统计制度，建立政府统计和行业协会统计互为补充的物流业统计体系，不断健全物流业统计调查方法和指标体系，完善现代物流业统计调查制度。

二、优化发展环境

优化物流业营商环境。深化物流领域“放管服”改革，放宽物流企业投资准入，简化物流企业开展业务的行政审批手续，探索物流领域“一照多址”改革，精简快递分支机构办理手续，提升物流企业开办便利度。落实物流业减税降负政策，清理规范涉及物流业收费项目和标准，严格执行收费目录清单和公示制度，降低物流企业成本。提升城市物流管理水平，科学制定城市物流政策，有效释放货运通行路权。健全物流行业信用体系，构建守信激励和失信惩戒机制。

发挥市场监管与行业协会作用。加强物流市场监督管理，推动政府和企业共同建立物流服务诚信管理平台，完善物流企业和从业人员信用记录，纳入统一的信用信息平台。搭建企业与政府沟通平台，充分发挥桥梁和纽带作用，扩大对外联合与协作，构建更加完善的物流服务网络，提升物流行业发展水平。充分发挥行业协会功能，建立物流行业自律机制，规范物流行业行为，构建会员企业沟通、交流、学习平台。

三、加强执行评估

加强规划衔接与执行。加强与国土空间规划、控制性详细规划、相关专项规划的衔接，统筹考虑现代物流用地，优先支持重点物流项目发展建设，确保各类规划在总体上指向一致、空间配置上互相协调、时序安排上科学有序。筹划建立物流业高质量发展项目库，建立重大项目动态调整机制，实施项目清退和补充制度，确保优质项目入库。加强项目管理，明确项目责任人，对物流项目引进、项目推进、项目建设、项目服务等实施全程监管、公开信息，保障重大项目顺利实施。

健全物流业统计评估制度。完善物流业统计调查制度和统计指标体系，建立科学的统计调查方法，贯彻落实社会物流统计核算与统计报表制度；加强统计部门和物流主管部门对物流业统计业务的指导，推动全市全面开展规范有序的物流业统计工作；充分发挥行业组织作用和力量，提高统计数据的准确性和及时性；充实统计调查内容，完善物流环节的统计方法与统计内容，增加物流业发展的社会效益指标。筹建物流业高质量

发展评估数据库，建立行业动态评估与预警调整机制。对行业发展的软硬件条件、市场环境、行业发展出现的问题、企业主体状况实现及时分析诊断和政策措施优化。

四、完善支撑配套

加强专业化人才队伍建设。建立健全人才引进机制和人才激励政策，加大对人才引进的政策扶持力度，为高层次物流专业人才的落户、职称评定、家属安置、子女就学、医疗保健、社会保障等方面提供政策保障。鼓励物流园区、龙头企业积极引进现代物流领域领军人才、物流高级管理人才、专业技术人才及职业经理人。培养一批本土通晓物流业国际规则、熟悉现代管理制度的高级人才。依托本地教育资源，推动建立校企联盟，大力培养物流专业人才。设置培养创新能力的实践环节教学内容，通过校外实习基地落实教学内容。加强物流从业人员在职培训力度，选派有相关专业理论基础、业务熟练、敬业精神强的管理和技术人才进行专业教育和培训，提高物流人才专业化水平。

加大多元化政策扶持力度。设立物流业引导专项资金，用于重点物流园区基础设施建设补助、城市共同配送体系建设补助、物流公共信息平台建设补助、智慧物流企业创建补助、特色物流项目或新技术运用专项补贴、物流统计体系建设补助及物流业发展人才培育经费补助等。充分发挥财政金融政策引导作用，支持物流企业通过多种渠道筹集资金，进一步拓宽融资渠道，形成多元投融资环境。降低企业用电成本，降低预冷设

施和大型冷库电费，扩大直购电范围、鼓励冷链企业自建光伏发电等。

保障物流发展用地。有效配置与落实土地资源，保障物流用地规模；提高土地使用效率，鼓励利用存量土地增加仓储物流设施，强化技术水平，提高空间利用效率；创新用地模式，试行“租让结合”等弹性用地供地模式，在集约节约用地的原则下，减轻企业资金占用压力。用地规模较大的可分年度安排用地计划指标和土地供应计划。对物流园区项目用地，可享受工业用地政策，经批准后减免相关的行政性收费。

附表 连云港“十四五”物流业重大项目建设计划一览表

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
1	连盐铁路赣榆港多式联运物流中心	江苏益港物流有限公司	连云港市赣榆区石桥镇连盐铁路赣榆北站东侧	2022-2023	项目占地约 246 亩，由保税监管区和多式联运区组成，设计年周转量 192 万吨，主要建设平仓（保税仓）、筒仓、零担库、集装箱堆场及综合配套楼等。	5.12
2	国家东中西区域合作示范区海河联运作业区	江苏方洋物流有限公司	连云港市徐圩新区方洋路~苏海路段	2021-2023	近期力争启动海河联运作业区一期工程，化工区拟建设 15 个 1000 吨级液体散货泊位，规划岸线长度约 1.3km，主要服务于液体化工品的运输；散杂货区拟建设 24 个 1000 吨级内河泊位，规划岸线长度约 1.5km，主要服务临港产业的原材料和产成品运输；海河联运启动区规划布置 1000 吨级泊位 24 个，可规划岸线长度 1.5km，具备海河联运功能，主要为徐圩港区提供内河转运服务。中远期结合海港发展及产业开发建设情况，适时启动多用途作业区工程”	22.5

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
3	徐圩新区多式联运中心项目	江苏方洋物流有限公司	连云港市徐圩新区	2020-2030	该项目主要依托徐圩新区石化、精品钢等临港产业和港口物流，规划建设“一心两港三区”，即多式联运中心数据交易服务中心、公路货运枢纽港、铁路货运枢纽港、公铁联运周转区、大宗商品交易区和综合配套服务区，重点打造成为示范区多式联运先行区、产业供应链创新区和智慧物流示范区。	51.1
4	灌云空港智慧物流园区项目	盖氏邦晔物流有限公司	连云港市灌云县 空港产业园物流大道1号	2021-2025	项目总面积 80 万平方米，总建设期 5 年，规划建设仓储中心、冷链物流中心、配送中心、快递中心、智慧大厦等专业物流设施。	30
5	连云港港旗台作业区混矿中心工程	连云港港口集团有限公司	连云港市连云区	2021-2025	总陆域面积 1800 亩，建设 5 条斗轮堆取料机和 5 条铁路线。	30
6	连云港两业融合发展供应链服务示范基地	江苏方洋物流有限公司	连云港市徐圩新区	2021-2025	项目为徐圩新区临港产业、徐圩港区、物流企业、商贸流通企业等涉及物流主体提供综合性物流及辅助配套服务，主要规划建设综合服务管理区、零担专线区、公共标准化仓储配送区、集装箱管理服务区、海河联运作业区、辅助生产作业区和公共标准化库区等功能分区。	22.2

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
7	徐圩新区多式联运中心二期工程项目	江苏方洋物流有限公司	连云港市 S226 省道以东，张圩河路以南，港前大道以西	2020-2024	主要建设通用堆场、综合仓库、多层仓库、卸货场地及其他附属配套设施。	20.19
8	东海锦辉物流产业园	智慧物流	连云港市城南或高新区	2020-2022	国际高标准低碳绿色智能化多层仓储。	20
9	九成物流仓储项目	苏州沁悦文化旅游有限公司	江苏灌云经济开发区空港片区两幅物流用地（一幅 71.29 亩，一幅 101.73 亩）。	2022-2024	建设高标物流仓库约 22 万平方米。	10
10	连云港现代煤炭供应链服务示范基地工程（一期）	江苏方洋物流有限公司	徐圩港区二港池码头后方堆场，苏海路以南，海滨大道以东	2020-2022	拟选址于徐圩港区原二港池钢材物流转运区地块，占地面积约 738.5 亩，主要规划建设仓储作业区、皮带转运区、贸易服务区和综合服务区“四大功能区”。一期建设 2 条全封闭堆煤仓及相关配套设施，一次性最大煤炭堆存能力约 65 万吨。	17.96
11	灌云国际木材物流中心项目	江苏燕尾港港口物流有限公司	连云港市灌云县临港产业区新纬六路	2021-2025	规划建设 30 万平方米木材物流堆场、10 万平方米进口原木指定监管场地、40 万平方米木材初级加工区及相关配套设施。	15

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
12	上合园大宗商品多式联运中心工程项目	连云港港口控股集团	连云港市上合园区东北片区	2022-2025	本项目依托旗台至上合园皮带机工程为集疏运纽带，主要从事港口大宗商品的仓储、集散、混配等业务，未来结合大宗商品市场需求积极拓展大宗商品交易功能，实现港口及上合园大宗商品线上线下并行运营，实现年吞吐量约 1700 万吨。	15
13	连云港综合保税区（徐圩片区）二期工程项目	江苏方洋物流有限公司	连云港市纳潮河以西、复堆河以南、港前大道以东	2020-2022	保税仓库、物流仓库（厂房）、产品展示交易中心。	11.59
14	国家东中西区域合作示范区（徐圩新区）产业区专用铁道工程项目	江苏方洋物流有限公司	连云港市徐圩新区	2020-2025	专用线主线全长约 13.55km。其中一期对徐圩站进行改扩建，并在张圩河路南侧设综合作业场；二期建设专用线主线，自连盐铁路徐圩支线徐圩站引出，线沿张圩河路南侧，跨港前大道后向南延伸引入产业区，规划建至陂山路，沿线设产业园站。	10.49

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
15	智慧物流园项目	江苏灌云经济开发区	江苏灌云经济开发区 S236 东侧。	2022-2024	智慧物流园建设占地 300 亩，建筑占地面积 3800 平方，建筑面积 5000 平方，共计 700 个车位免费货车停车、消防应急、车间检修保养（洗车）等。	2.2
16	连云港港口冷链物流基地项目	连云港港口集团万纬冷链物流集团	连云港港口货运码头	2020-2022	建设冷链物流项目共有大型冷储中心、包装运营中心、电商服务中心（销售服务中心）、冷链产品加工企业集群四个功能版块。	10
17	连云港空港保税物流中心项目	连云港空港产业园投资开发有限公司	连云港市空港产业园	2021-2025	总建筑面积 10 万平方米，通过应用 5G、大数据、云计算、人工智能、区块链等新技术，打造集冷链物流、保税物流、仓储运输、城市配送、快运快递、电子商务、加工包装、供应链金融等多功能于一体的现代化、信息化、生态化、智慧化物流园区。	10
18	徐圩港区 30 万吨级原油码头工程	连云港实华原油码头有限公司	连云港市徐圩新区	2021-2023	新建 30 万吨级原油码头 1 座，泊位长度 412 米，年设计通过能力为 1858 万吨。	8.89

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
19	上合组织（连云港） 国际物流园智能化集 装箱场站项目	连云港公路港有 限公司	上合组织（连云 港）国际物流园	2023-2024	本项目为充分发挥上合组织（连云港）国际物流园集装箱多式联运交通优势，推动实现“千万标箱、东方大港”的战略目标，规划在物流园内建设智能化集装箱场站项目，建设内容包含集装箱堆场（约 25 万 m ² ，包含重箱、空箱堆场）、集装箱拆装箱库（约 1.5 万 m ² ）、甩挂作业区（约 4000 m ² ）、智能化进出卡口、智能化集装箱操作系统、集装箱维修库以及作业设备、辅助用房等设施。本项目可实现集装箱集疏运年吞吐量为 216 万 TEU。	8.7
20	东海港口物流园	东海县交通运输 局	东海县房山港口 作业区	2021-2025	计划总投资 8 亿元，计划用地 1500 亩，依托未来三级航道直达连云港国际海港优势，集聚航运物流企业和大宗商品流通企业，突出作业区集货、存货、配货特长，以临港产业为基础，发展具有涵盖港口物流产业链的现代物流服务体系，远期发展内河集装箱运输，打造内河航运基地、大宗商品仓储交易中心、连	8

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
					云港自贸区后方港口基地。	
21	徐圩新区农产品溯源 冷链物流服务示范基地项目	江苏方洋物流有限公司	连云港市徐圩新区	2020-2025	项目总建筑面积约为 95028m ² ，总冷链存储规模约 9.6 万吨（其中冷冻 7.2 万吨，冷藏 2.4 万吨），建设内容主要包括查验存储一体库、加工配送车间等。其中一期建筑面积约 47448m ² ，冷库规模 4.8 万吨；二期建设面积约 47580m ² ，冷库规模 4.8 万吨。	7.6
22	灌云海河联运物流中心项目	江苏燕尾港港口有限公司	连云港市灌云县 临港产业区海堤路	2021-2025	拟新建 7 个 2000 吨级海河联运专用泊位（7 个 2000 吨级散货泊位河 4 个 2000 吨级集装箱泊位及配套堆场，码头采用顺岸式布置，占用岸线长度 878 米，设计年通过能力 425 万吨，配套陆域堆场面积 46 万平方米。	7.25

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
23	连云港港中心货运站 (二期工程)	连云港公路港有限公司	上合组织(连云港)国际物流园	2023-2025	建设集装箱堆场、拆装箱库、甩挂作业区、辅助用房。	7
24	上合组织(连云港)国际物流园丰树物流园项目	丰崇仓储(连云港)有限公司	连云港市上合物流园园区西北片区	2020-2022	建设面积 8.5 万平方米, 医药、精密仪器等仓储物流。	6.3
25	灌云杨集物流园区项目	杨集镇人民政府	灌云县杨集镇利华村五组	2021-2025	该项目是依托高铁、高速运输的综合服务型物流园区, 占地 200 亩, 主要规划建设仓储物流配送中心、冷链物流中心、集散分拨中心、信息交易中心、电子商务中心和中小物流企业孵化中心。	5
26	连云港市城发冷链物流项目	连云港市城发冷链物流有限公司	赣榆区海头镇	2022-2023	新建 5 万吨级冷链仓储, 该项目占地 100 亩, 储藏库建筑面积 89100 平方米, 加工车间建筑面积为 8200 平方米, 配套用房建筑面积为 7000 平方米, 配套建设水、电、管网等公用设施以及项目区范围内的室外工程, 包括广场、道路、停车场、绿化景观等。	5
27	赣榆农产品物流中心项目	苏海集团	连云港赣榆区 G204 与振兴路交	2021-2022	本项目占地约 185 亩, 总建筑面积约 10 万平方米, 建设内容主	5

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
			叉口宋庄镇殷宅村南		要包括：2.7 万平方米大棚蔬菜批发区，1.8 万平方米大棚水果批发区，1.2 万平方米两层干调批发区，1.5 万平方米多层名优特展示楼，2.8 万平方米十六层电商园（二期）及内部道路、绿化、排水辅助配套工程。	
28	上合组织（连云港）国际物流园中外运上合物流中心项目	中外运陆桥运输有限公司	连云港市上合物流园中云台路东、香河路北侧	2021-2022	项目分两期建设，一期建设 8 万平方米报税监管堆场，10 万平方米集装箱堆场及拆装箱拼箱堆场，2 万平方米框架库房，1 万平方米办公楼及附属设施等；二期建设 4 万平方米库房。项目建成后，预计年集装箱吞吐量 60 万 TEU，杂货吞吐量 400 万吨，多式联运业务量 10 万 TEU，报税物流业务量 200 万吨。	5

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
29	上合物流园冷链物流中心项目	上合物流园管委会	连云港市上合物流园区内,湘江路以西,羽山路以南	2021-2023	建设综合冷链物流园。建设内容包括常温库、多温库、分拨中心、交易中心、检验检疫中心、数据中心等,冷库库容 10 万吨。	5
30	赣榆区石桥镇冷链仓储项目	通过招商引资或国有平台公司	赣榆区石桥镇	2022-2025	通过招商引资建设 5 万吨级冷链仓储项目,补足电商冷链和供应链短板,全力打造集海产品捕捞、加工、冷链仓储、批发分销、线上零售为一体的现代园区。	1.5
31	快递电商产业园	连云港扬天投资有限公司	连云港市海州区新浦工业园许安路南、道浦路东	2021-2022	项目占地 252 亩,拟新增 8 栋智能仓库及其他配套用房,总面积约 16 万平方米,智能仓库建设完成后将采购升降机、货梯、立体货架、自动分拣机和传送带等设备。建成后年可实现货品吞吐流量约 1 亿件,约 150 万吨的货品。	4.8

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
32	上合组织（连云港） 国际物流园汽车物流 中心工程	江苏金港湾投资 有限公司	上合组织（连云 港）国际物流园	2023-2024	总用地面积约 240 亩。主要功能 包括：室外存储区、室内停车 库、综合办公楼、车辆展示展销 中心、检测厂房及扣货仓库、进 出场管理用房、车辆检测中心及 市政用房和配套设施等。主要以 汽车物流、仓储为基础，实现室 外堆存、室内堆存、PDI、VPC 和交验、装卸车及办公等功能。	4.8
33	连云港港冷链物流中 心一期工程	连云港港口集团 有限公司	连云港市连云区	2022-2023	用地面积约 117 亩，包含 2 座冷 库（建筑面积 4.7 万平方米）、 冷藏箱堆场、空箱堆场和配套设 施，年设计通过能力为 30 万 吨。	3.81

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
34	江苏梦兴诺食品有限公司加工仓储冷链物流综合项目	江苏梦兴诺食品有限公司	连云港市东海县平明镇	2020-2021	计划总建筑面积约 100000 平方米，建设冷库仓储能力 10 万立方，新上 5 条果蔬生产线，投产后可形成年产保鲜蔬菜 2.6 万吨、保鲜水果 1 万吨，冷冻蔬菜 6 千吨、冷冻水果 5 千吨，腌渍 5 千吨、水煮 6 千吨、调味 3 千吨的生产能力。是集加工、销售、仓储、物流于一体的大型综合项目。	3.34
35	峰叠（江苏）实业电商孵化中心生态电商产业园	峰叠（江苏）实业发展企业有限责任公司	连云港市海头镇海前村委会西侧	2021-2023	计划投资 3 亿元，占地 80 亩，建筑总面积约 6.48 万平方米。主要包括 6000 平方米电商办公中心一栋、8000 平方米冷库一座、5000 平方米分拣中心一座、配套建设 1000 平方米附属用房一处。建设集功能直播间，5G 远程跨场景直播，产品研发，质量品控，产品深加工标准商品化车间，低温处置，分拣打包，冷冻仓储，集约化快递物流配送于一体的生态电商中心。	3

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
36	赣榆水产品仓储冷库项目	江苏海福特海洋科技股份有限公司	连云港市赣榆区柘汪镇甘县村	2021-2025	建设 3 万吨冷藏库 2 座，购置配套智能化物流仓储设施，满足企业年周转 30 万吨的水产品原料储运及产成品扩产需求。	3
37	上合园粮食仓储物流项目	连云港市连云区军粮供应站	连云港市 226 省道东北、纵一路西侧	2021-2023	前期 10 万吨、第二期 10 万吨粮食仓储及配套设施建设。	3
38	农产品冷链物流国际商贸服务中心项目	江苏丰诺供应链管理集团有限公司	连云港经济技术开发区	2021-2022	建设 140000 立方冷冻冷藏库一座，2000 平方海产品加工车间，2000 平方蔬菜加工车间，2000 平方肉品加工车间，10000 平方高标准食品库，5000 平方低温分拣中心、配套服务平台，制冷设备及其他配套。	2.6
39	顺丰海鲜冷链物流处理中心项目	顺丰速运（集团）有限公司	连云港市海头镇海前村海港西路北侧	2021-2023	该项目建筑面积 8000 平方米。主要建设冷藏冷冻中心、打包中心、发货中心、客服中心、仓库等。建成集中转、网点、冷藏、打包、代发货为一体的处理中心，承接整个苏北以及鲁中地区海鲜快递件，打造顺丰集团全国第一个自动化、信息化海鲜发运中心。	1.8

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
40	连云港中外运港口化工物流项目	连云港中外运化工国际物流有限公司	连云港市连云区	2022-2023	建设内容分为中欧班列智能化支撑平台和线下智能场站两部分。支撑平台主要为数据管理中心、指挥调度中心、无人服务中心；线下智能场站主要是箱站智能化系统、智能分拣系统，总建筑面积为 29791.20m ² 。	1.5
41	进口非转基因粮食加工物流项目	江苏通和粮食科技有限公司	上合组织（连云港）国际物流园	2022-2023	本项目拟在上合组织（连云港）国际物流园内建设规模为年物流仓储与中转能力 50 万吨的进口非转基因粮食加工物流项目。项目建设内容包含非转基因粮食加工设备、粮食仓储设备（2 座 1.5 万吨筒仓）以及物流配套设施。通过本项目，可在连云港形成进口非转基因粮食商贸、加工、物流集散中心，搭建远洋物流通道，也为上合组织成员国之间的合作起到示范和推动作用。	1.3

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
42	宝鲜乐海产品冷链物流项目	连云港宝鲜乐供应链有限公司	连云港市石桥镇工业集中区	221-2022	宝鲜乐冷链物流项目，占地 30 亩，建设万吨级恒温冷库、低温加工车间、海产品配送车间、业务用房及附属设施 2.23 万平方米。	1.2
43	灌云帝扬物流项目	连云港市帝扬实业有限公司	灌云县杨集镇利华村四组	2021-2023	该项目占地 34 亩，建筑面积 18000 平方米，由停车物流专属经营区，建材配送物流中心，仓储物流中心等组成。	1.1
44	连云港区旗台作业区矿石码头改扩建	连云港新苏港码头有限公司	连云港市连云区	2022	增设 1 座 2500kN 系船柱和港池挖泥，将现有 30 万吨级矿石码头升级改造为 40 万吨，年设计通过能力提升至 1800 万吨。	1.02
45	农产品加工物流冷链	连云港农副产品批发市场有限公司	连云港市海州区 204 国道西、规划纬一路北洪门物流园	2021-2022	项目规划占地面积 30000 平方米，建筑面积 16450 平方米。	1

序号	项目名称	投资主体	项目建设地址	建设期	项目主要建设内容和规模	项目总投资 (亿元)
46	连云港区庙岭作业区 29#30#泊位升级改造 工程	连云港新东方国际 货柜码头有限公司	连云港市连云区	2022	通过更换橡胶护舷，对停泊水域及回旋水域进行扩大疏浚，将29#-30#泊位改建为15万吨级集装箱码头，年设计通过能力为90万TEU。	0.25
47	赣榆物流园区项目	通过招商引资或 国有平台公司	经济区南部，204 国道以西、振兴 路以南	2022-2025	计划建设标准化厂房、综合楼，整个项目具备生产、办公、生活等所有配套功能。建设新型智慧物流分拣中心。项目投入使用后将服务周边200公里范围，辐射徐州、宿迁、淮安、临沂和青岛等地。	3.5