附件1

淮安市市级行政事业单位出租房屋租金减免申报审批表

申报单位： 单位性质： 申报日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 承租方名称 | 承租方联系方式 | 承租方划型分类 | 营业执照注册号 | 房屋地址及门牌号 | 租赁合同编号 | 房屋面积（m2） | 月租金（元） | 租金减免（元） | 减免方式 | 填表人 | 联系方式 | 备注 |
| 3月 | 4月 | 5月 | 减免总额 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 申报单位意见： 负责人签字（盖章）： |  | 主管部门意见： 负责人签字（盖章）： |

备注：**1.“租户划分类型”**，由申报单位根据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号标准以及《个体工商户条例》（国务院令第666号）界定，选填“服务业小微企业”、“个体工商户”。

**2.“减免方式”栏**，按以下三种情况选填：（1）“抵扣未缴租金”：已收取租金，按应减免金额抵扣后续租期未缴租金；（2）“直接减免”：尚未收取租金，直接减免相应租金；（3）“退回租金”：已收取租金，承租方要求返还，出租单位退回租金。

附件2

淮安市市级行政事业单位出租房屋租金减免情况汇总表

填制单位（盖章）： 填制日期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 单位名称 | 单位性质 | 承租方名称 | 承租方联系方式 |  租户划型分类 | 减免方式 | 租金减免（元） | 填表人 | 联系电话 | 备注 |
| 减免月份数 | 其中 |
| 合同约定月租金 | 3月减免 | 4月减免 | 5月减免 | 减免总额 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 　 | 　 | 　 |  | 　 |  | 　 | 　 | 　 |  | 　 | 　 |  |  |  |
| 合计 |  |  | 　 |  | 　 |  | 　 | 　 | 　 |  | 　 | 　 |  |  |  |
| 口径解释 | 填行政事业单位全称 | 分：行政单位、事业单位 |  |  | 分：服务业小微企业、个体工商户 | 分：抵扣未缴租金、直接减免、退回租金 | 共计减免或拟减免几个月的租金 |  |  |  |  |  |  |  | 填写租金减免进度，何时全部减免到位 |

附件3

2022年国有房屋租金减免汇总报送统计表

时间：截至2022年 月 填制单位（盖章）：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 地区（主管部门、企业集团）名称 | 合计 | 行政事业单位租金减免 | 国有企业租金减免 | 备注 |
| 合计 | 中高风险地区 | 其他地区 | 合计 | 中高风险地区 | 其他地区 |
| 减免户数（户） | 减免金额（万元） | 减免户数（户） | 减免金额（万元） | 减免户数（户） | 减免金额（万元） | 减免户数（户） | 减免金额（万元） | 减免户数（户） | 减免金额（万元） | 减免户数（户） | 减免金额（万元） | 减免户数（户） | 减免金额（万元） |
| 服务业小微企业 | 个体工商户 | 服务业小微企业 | 个体工商户 | 服务业小微企业 | 个体工商户 | 服务业小微企业 | 个体工商户 | 服务业小微企业 | 个体工商户 | 服务业小微企业 | 个体工商户 | 服务业小微企业 | 个体工商户 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

备注：各市级主管部门只需汇总上月本系统租金减免政策具体执行情况，填报“行政事业单位租金减免”栏**→**“其他地区”的“减免户数”及“减免金额”信息即可。